



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6802</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes californie. Au Cœur de la très prestigieuse avenue du roi albert et au sein d'une résidence de luxe avec un parc de 12 hectares, grande piscine, plusieurs tennis, practice de golf, salle de sport et navette privé (plusieurs trajets chaque jours pour le centre ville). Appartement de type 3 pièces de 93,14m<sup>2</sup> loi carrez (123,52m<sup>2</sup> habitables) . Appartement à rénover, possibilité de le transformer en 4 pièces. Belle terrasse offrant une superbe vue mer panoramique . Cave et très nombreux stationnements au sein de la résidence . Bien proposé par alexandre guigui ei, agent commercial (rsac ...

*Cannes Californie. In the heart of the highly prestigious Avenue du Roi Albert, in a luxury residence with 12 hectares of parkland, large swimming pool, several tennis courts, golf practice range, gym and private shuttle bus (several trips to the city centre every day). 2 bedrooms apartment measuring 93.14 sqm (98.89 sqm living area). The flat is in need of renovation and could be converted into a 3 bedrooms apartment. Beautiful terrace offering superb panoramic sea views. Cellar and plenty of parking in the residence.*

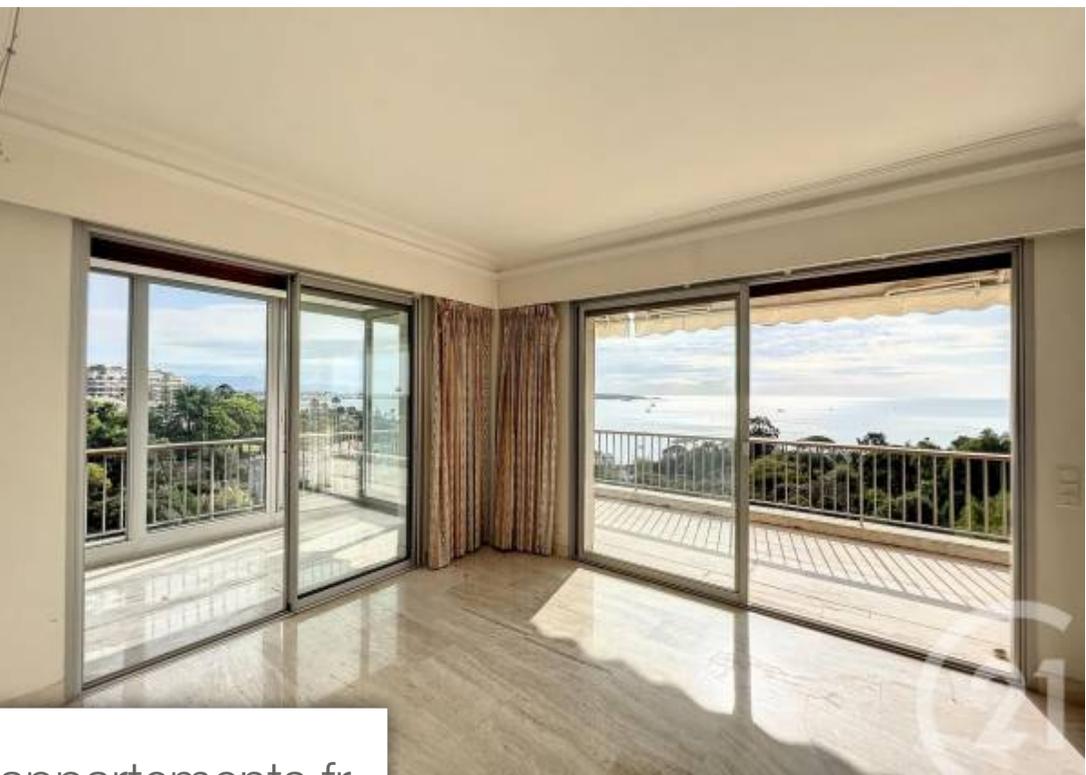
## **CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

