



Pièces

**3 Pièces**

Référence

**SP577**

Prix

**780 000 €**

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Au coeur d'une résidence de caractère dans le secteur très recherché de la Californie. Appartement atypique très lumineux, exposé plein Sud, avec vue sur la mer et les îles de Lérins. Ce bel appartement offre une surface habitable de 68m<sup>2</sup>, deux belles terrasses ainsi qu'un jardin privatif de 70m<sup>2</sup>. Il se compose comme suit : 1 entrée, 1 salon, 1 cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres, un dressing, 1 salle de bains et un WC. Un garage, deux places de parking et un local annexe complètent ce bien.

*In the heart of a residence with character, in the sought-after Californie area. Charming and Atypical apartment, south-facing, overlooking the sea and the Lérins islands. This beautiful apartment offers a living space of 68sqm, two large terraces and a 70m<sup>2</sup> private garden. It comprises 1 entrance hall, 1 living room, a fully equipped open kitchen, 2 bedrooms, a dressing room, 1 bathroom and a toilet. A garage, two parking spaces and a cellar complete this property.*

## **SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE**

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

