



Pièces

**5 Pièces**

Référence

**SP676**

Prix

**1 250 000 €**

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Dans le secteur de la basse Californie au sein d'une résidence disposant d'un service de gardiennage. A seulement quelques minutes de la prestigieuse Croisette et de ses plages. Appartement à rénover en étage élevé, d'une surface de 135 m<sup>2</sup>, il comprend une entrée, un séjour avec sa terrasse exposée au sud avec aperçu mer, 4 chambres et 3 salles de douches, une cuisine. Proche des commerces et des écoles. 1 double garage en sous-sol et une cave complètent ce bien.

*In the low Californie area in a residence with a security service. Only a few minutes from the prestigious Croisette and its beaches. Apartment to renovate, on high floor, with a surface area of ??135 m<sup>2</sup>, it includes an entrance, a living room with its south-facing terrace with a view of the sea, 4 bedrooms and 3 shower rooms, a kitchen. Close to shops and schools. 1 double garage in the basement and a cellar complete this property.*

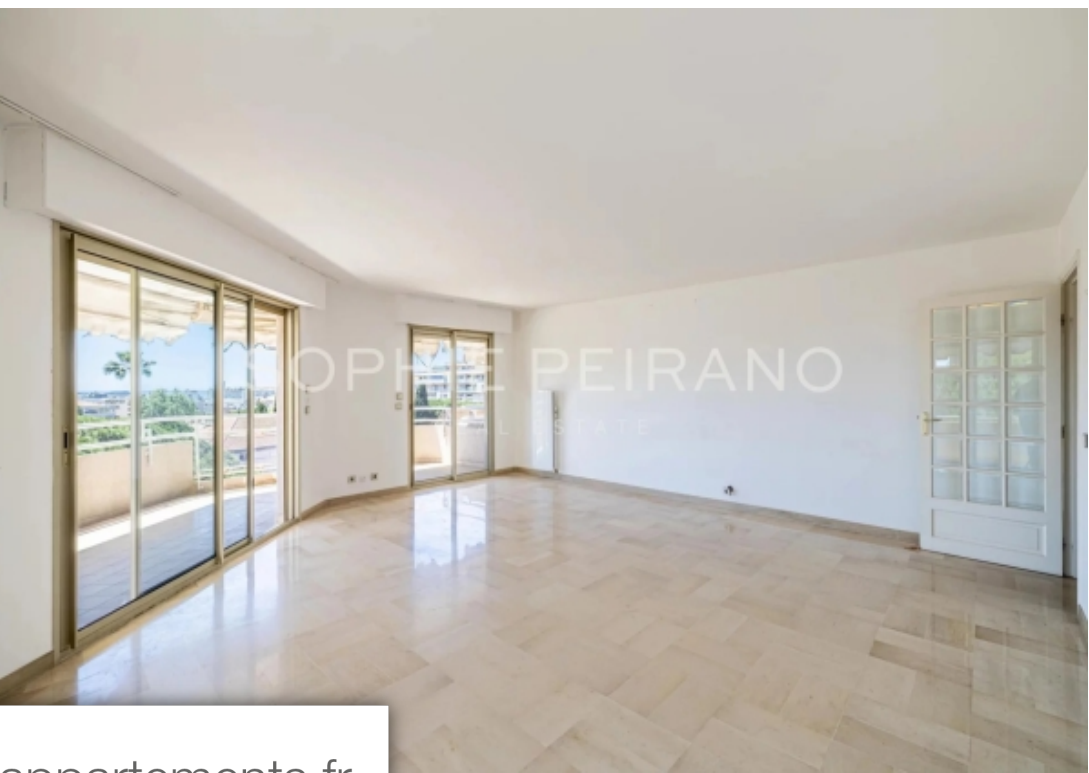
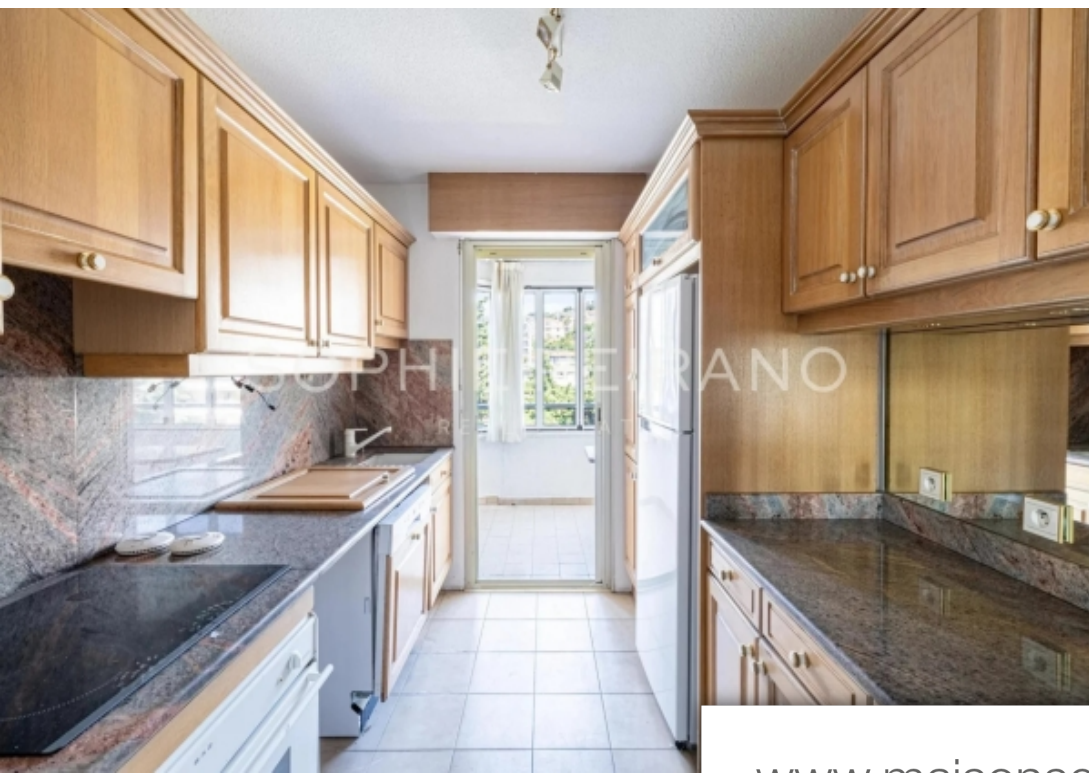
## **SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE**

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

