



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7320</b>
Prix	<b>485 000 €</b>

Megève

Appartement à vendre (74120)

Megeve juillet, trois pieces en rez-de-jardin ref. 7320, proche des pistes et bien exposé. Séjour avec cuisine américaine équipé et terrasse s/, deux chambres, salle de bains, salle de douches, toilettes indépendantes. Surface lc 50,82 m<sup>2</sup>. Garage, cave, placard à skis. Biens soumis à la copropriété. 139 lots dans la copropriété. Charges courantes annuelles 2.252 €. \* honoraires charge vendeur. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 139 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que ...

*Megeve juillet, 2-bedroom apartment ref. 7320, located on the ground floor of a residence, close to the slopes. Benefitting from a great exposure, it comprises : living room with equipped open-plan kitchen and s/ terrace, 2 bedrooms, bathroom, shower room, separate toilet. Surface 50.82 m<sup>2</sup>. Sold with : garage, cellar, ski locker. Property subject to co-ownership. 139 lots in the co-ownership. Annual current charges €2,252. \* fees charged to the seller. Fees to be paid by the seller. In a condominium of 139 lots. No ongoing proceedings. Energy class f, climate class C property with excessive ...*

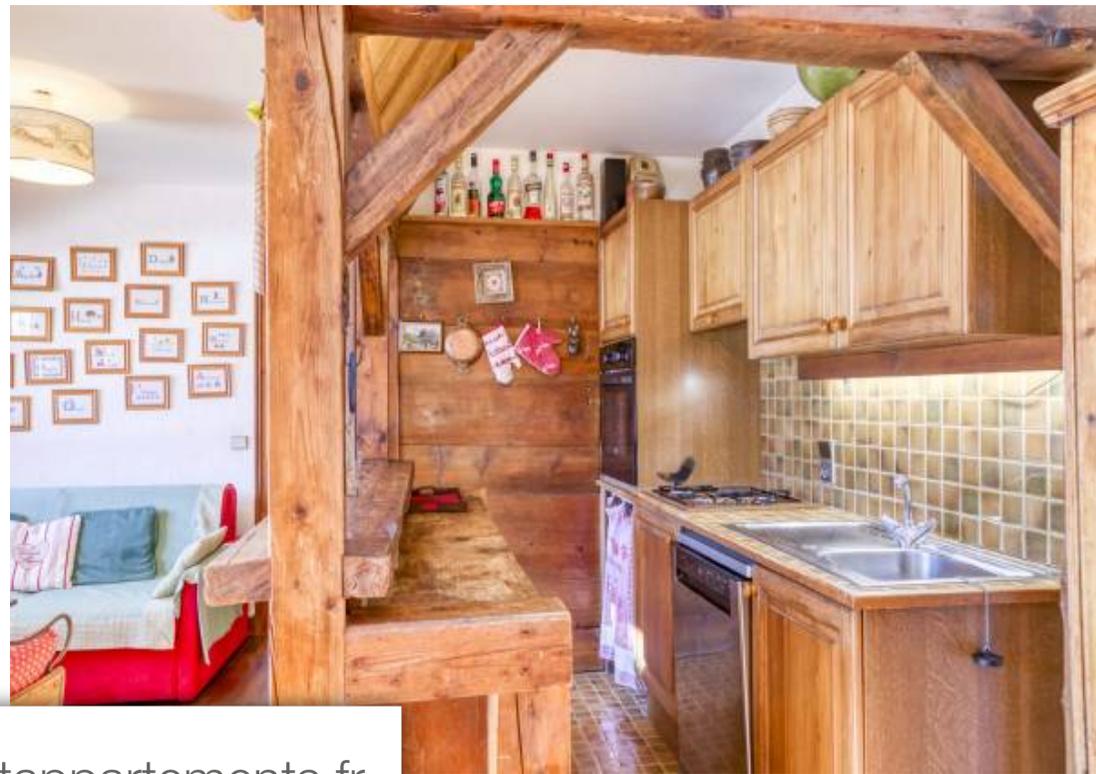
## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

