



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7353</b>
Prix	<b>457 400 €</b>

Megève

Appartement à vendre (74120)

Megeve, agreable deux pieces en duplex ref. 7353, au dernier étage d'une résidence établie dans un environnement calme et résidentiel. Séjour avec balcon /s/o, cuisine indépendante équipé, mezzanine fermé à usage de chambre, salle de bains et toilettes indépendantes. Surface lc 38,46 m<sup>2</sup> + 9,49 m<sup>2</sup> hors carrez. Box et jouissance local à skis. Bien soumis à la copropriété. 53 lots dans la copropriété. Charges courantes annuelles : 1.843 €. \* honoraires inclus charge acquéreur : 6,38 % ttc (prix 430.000 € hors honoraires). Honoraires inclus de 6.37% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors ...

*Megeve, renovated 1-bedroom duplex apartment ref. 7353, on the top floor of a residence established in a quiet and residential environment. It comprises : living room with /s/o balcony, fitted independent kitchen, closed mezzanine used as a bedroom, bathroom and separate toilet. Surface lc 38,46 m<sup>2</sup> + 9,49 other surfaces. Sold with a garage, and the private use of a ski locker. Property subject to co-ownership. 53 lots in the co-ownership. Annual current charges: €1,843. \* fees included buyer's charge: 6.38% including tax (price €430,000 excluding fees). Including fees of 6.37% to be paid by ...*

## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

