



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3523732</b>
Prix	<b>408 000 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Canclaux-mellinet spacieux 4 pièces traversant de 92m<sup>2</sup> rénové. Situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence avec ascenseur, ce logement se compose d'une entrée avec placards, un séjour sur parquet avec balcon exposé sud, donnant sur le jardin de la résidence sans vis à vis, une grande cuisine aménagée et équipée en face du séjour avec séchoir. Côté nuit, l'appartement dispose de trois belles chambres sur parquet ancien d'environ 12 m<sup>2</sup> chacune avec rangement, une salle de bain, toilettes séparés ainsi que deux grands placards dans le couloir. Vous serez séduits par ses volumes, ses nombreux rangements, son exposition sud sur le jardin. Pour compléter le tout : une cave et un parking sécurisé en sous-sol.

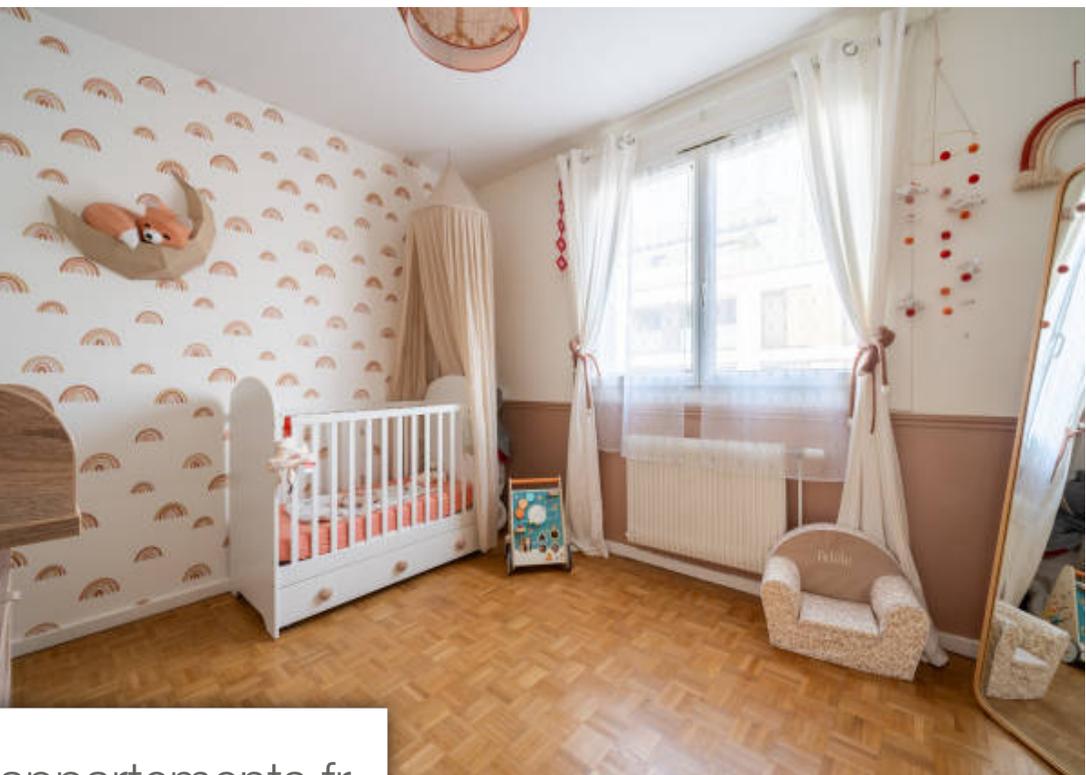
## CITYA HOTEL DIEU

39 rue Crucy - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

