



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Référence	<b>84546482</b>
Prix	<b>495 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Idéalement situé, rue de France à deux pas de la Promenade des Anglais et de la mer, dans une résidence standing, sécurisée avec Gardien. Nous vous proposons un très bel appartement de 3 pièces de 80m2 entièrement rénové et climatisé. Situé au 2ème étage, l'appartement traversant offre une très belle luminosité tout au long de la journée. L'appartement est composé d'un séjour avec balcon filant, d'une dégagement avec dressing, d'une cuisine équipée neuve fermée, de deux chambres avec parquet et placards aménagés, d'une salle d'eau/WC, et d'un WC indépendant. Cave en sous-sol et possibilité ...

*We offer a beautiful 3 room apartment of 80m2 completely renovated and air conditioned. Located on the 2nd floor, the apartment offers a beautiful light throughout the day. The apartment consists of an entrance with dressing room, a living room with balcony, a new kitchen closed, two bedrooms with parquet floor and fitted wardrobes, a bathroom/ WC, and a separate toilet. Cellar in the basement and possibility of purchase of parking in supplement. Kitchen furniture will be delivered and assembled in May. No procedure in progress. The apartment is close to amenities and points of interest.*

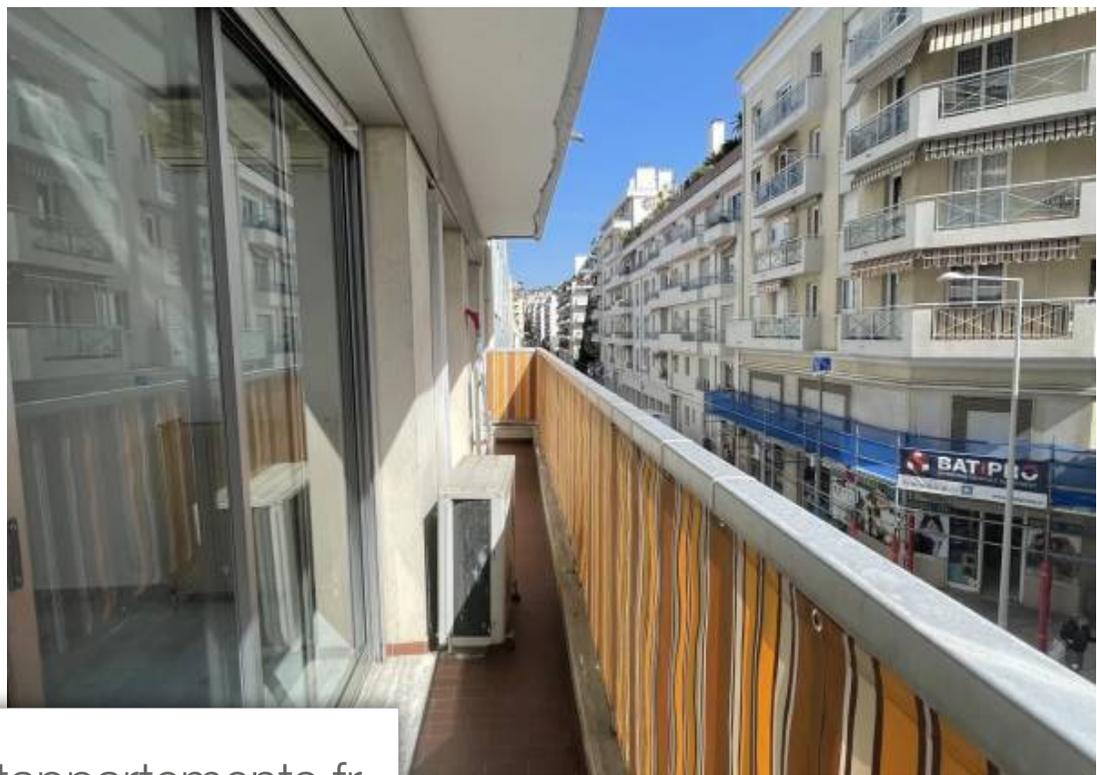
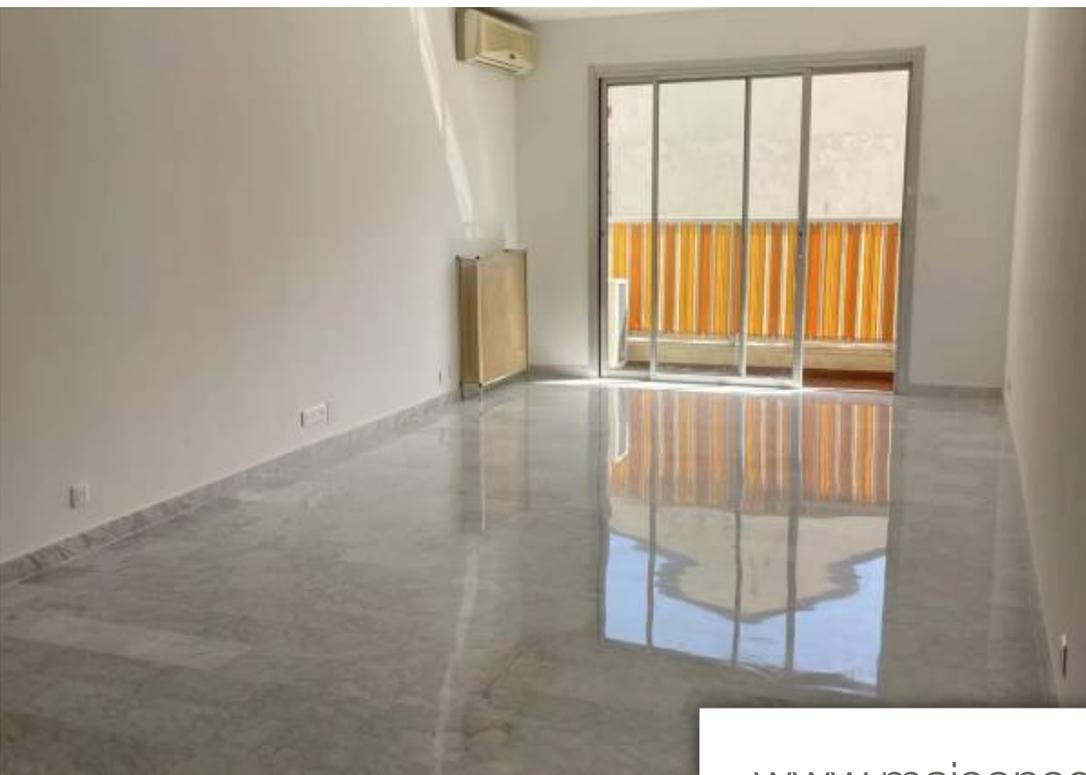
## **AGENCE 5 PROMENADE**

5 PROMENADE DES ANGLAIS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

