



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>00135AK</b>
Prix	<b>442 000 €</b>

# Nice

## Appartement à vendre (06000)

Nous vous proposons un superbe 2 pièces en parfait état dans le prestigieux Carré d'Or, situé au 22 Rue Cronstadt dans un magnifique immeuble bourgeois très bien entretenu. Cet appartement, au 2ème étage avec ascenseur, bénéficie d'une triple exposition, d'une excellente luminosité et d'un calme absolu. Il offre une climatisation réversible gainable, de doubles vitrages, d'une belle hauteur sous plafond, et un magnifique parquet au sol. Il est situé à 350 mètres de la Promenade des Anglais, à 100 mètres de la station de tramway Ligne 2 "Alsace Lorraine", et proche de tous commerces de centre ...

*Winter Immobilier offers you a superb 2-room apartment in perfect condition located in the prestigious Carré d'Or at 22 Rue Cronstadt, in a beautiful, well-maintained bourgeois building. This apartment, situated on the 2nd floor with an elevator, boasts triple exposure, excellent brightness, and absolute tranquility. It features ducted reversible air conditioning, double glazing, high ceilings, and a magnificent parquet floor. It is located 350 meters from the Promenade des Anglais, 100 meters from the "Alsace Lorraine" Line 2 tram station, and close to all city center shops. Low charges. The ...*

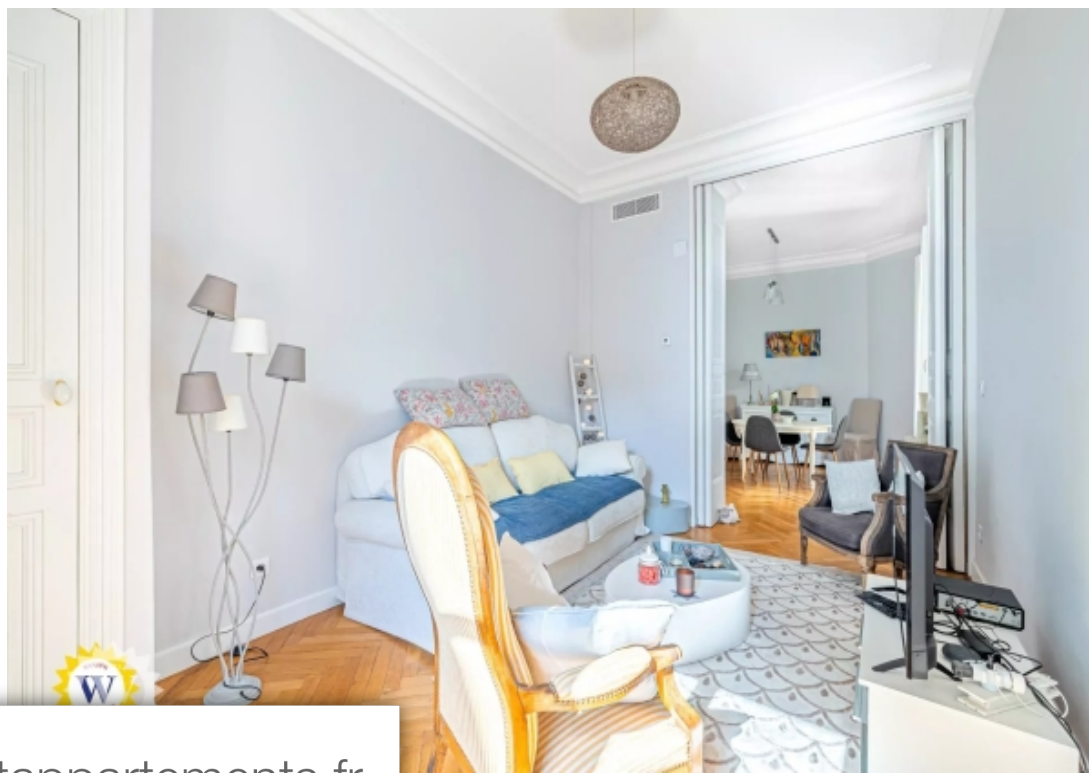
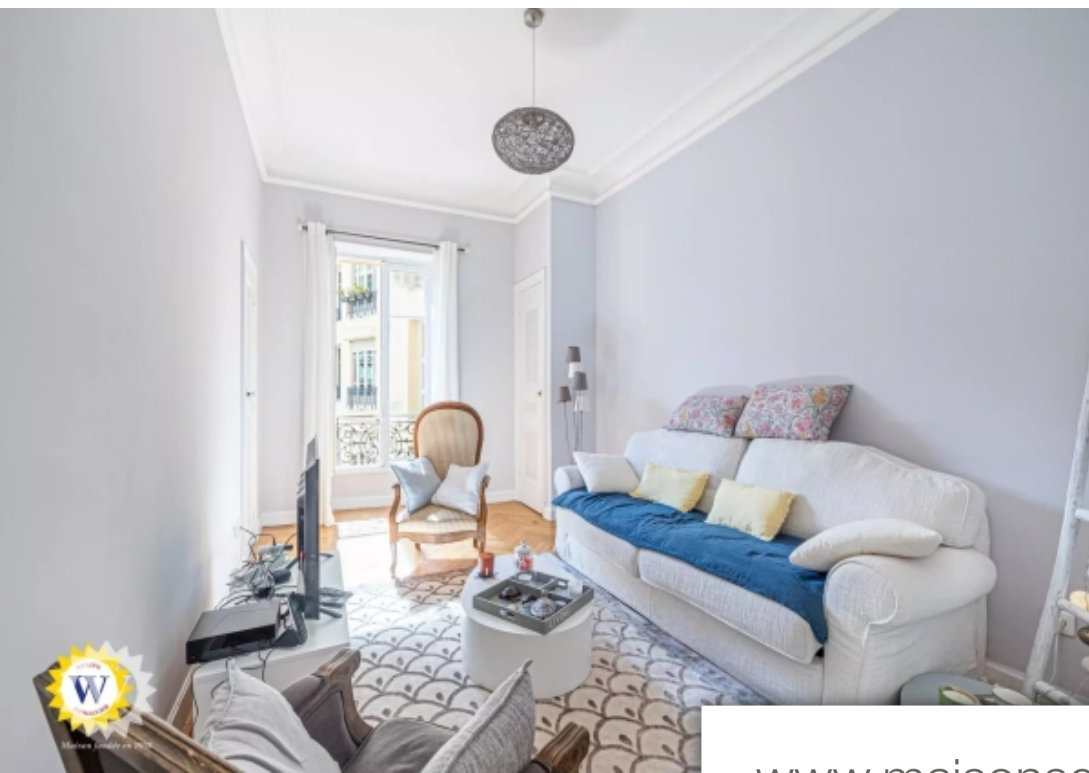
## **AGENCE WINTER IMMOBILIER**

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

