



Pièces

Studio

Référence

001481EF

Prix

128 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans un immeuble sécurisé avec ascenseur, studio d'une surface de 17,04 m² avec balcon sur cour, situé au 5 rue Paul Valéry. Actuellement loué en meublé à l'année, loyer 605€ CC dont (70€ de charges). Date de renouvellement de bail 17/10/2024). Il se compose d'une entrée, une salle de bains avec WC, une pièce principale avec kitchenette. Idéal investisseur ou pied à terre ! L'État des Risques et Pollution peut être consulté sur

In a secure building with elevator, studio with a surface of 17.04 m² with balcony on courtyard, located at 5 rue Paul Valéry. Currently rented furnished year round, rent 605 € CC including (70 € charges). lease renewal date 17/10/2024). It consists of an entrance, a bathroom with toilet, a main room with kitchenette. Ideal investor or pied à terre! L'État des Risques et Pollution peut être consulté sur

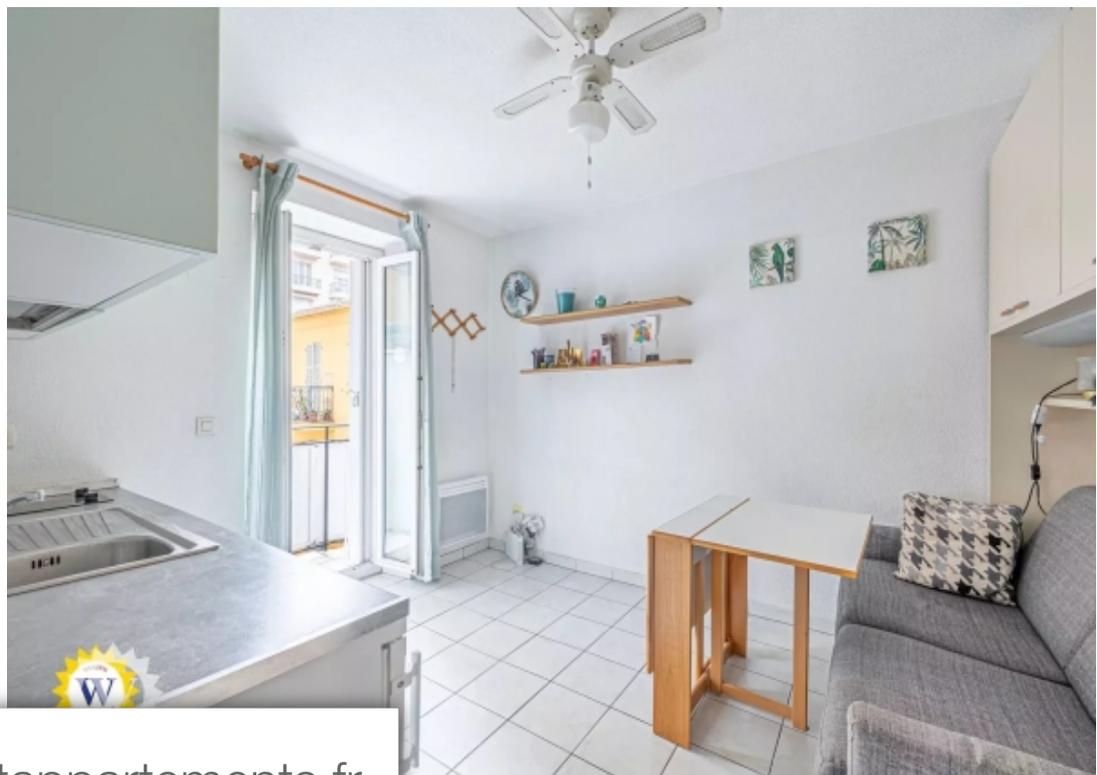
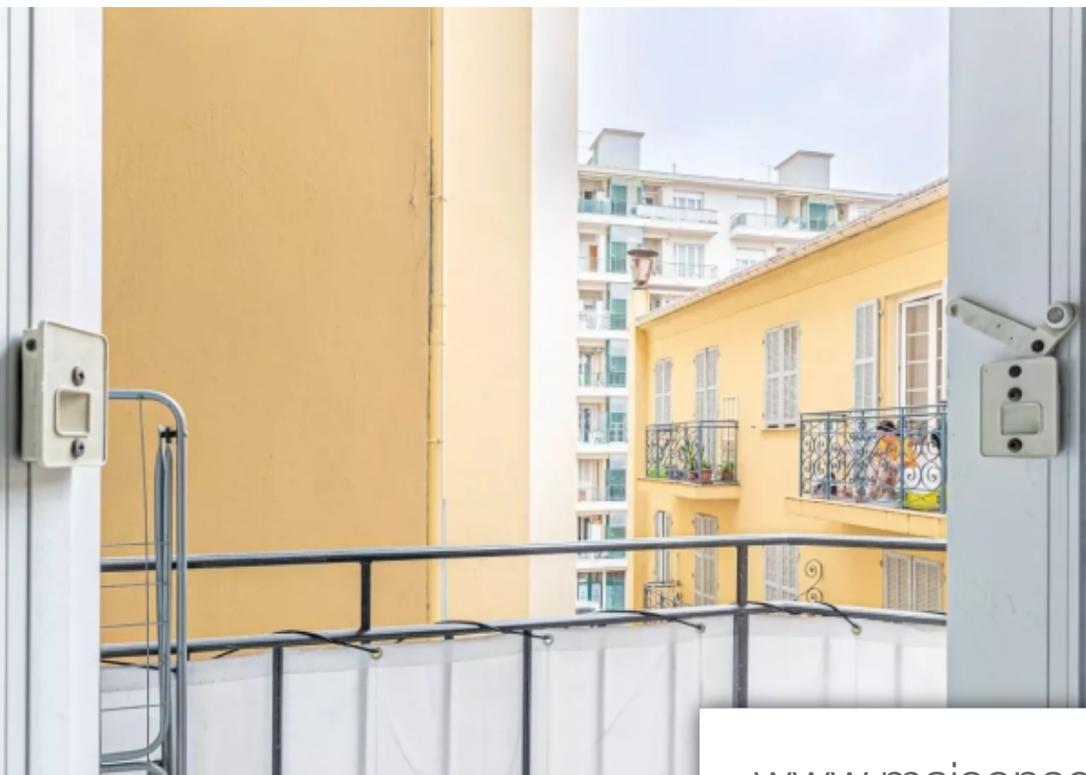
AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

