



Pièces	3 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	84101024
Prix	127 200 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

*** sous commpromis ***vendu loué jusqu'en Décembre 2024 ! Idéal projet locatif ou rp pour Début 2025. A deux pas des commodités, dans un immeuble de 1973 de la rue du général saramito. Au troisième étage avec ascenseur, ce grand t3 de 67m² traversant dispose d'une entré avec placard, d'une cuisine équipé et indépendante, le tout donnant sur un balcon d'environ 5m² orienté sud-est. Le couloir dessert un wc indépendant, un cellier, une salle de bain et deux belles chambres au calme. Une place de parking vient compléter ce bien. Les charges sont de 170€/mois incluant eau chaude et chauffage. ...

Close to amenities, in a 1973 building on Rue du Général Saramito. On the third floor with elevator, this large 67m² T3 apartment features an entrance hall with cupboard, a fitted and independent kitchen, all opening onto a 5m² balcony facing south-east. The hallway leads to an independent toilet, a storeroom, a bathroom and two beautiful, quiet bedrooms. A parking space completes this property. Rented until December 2024. Charges are €170/month, including hot water and heating. Book your visit quickly !

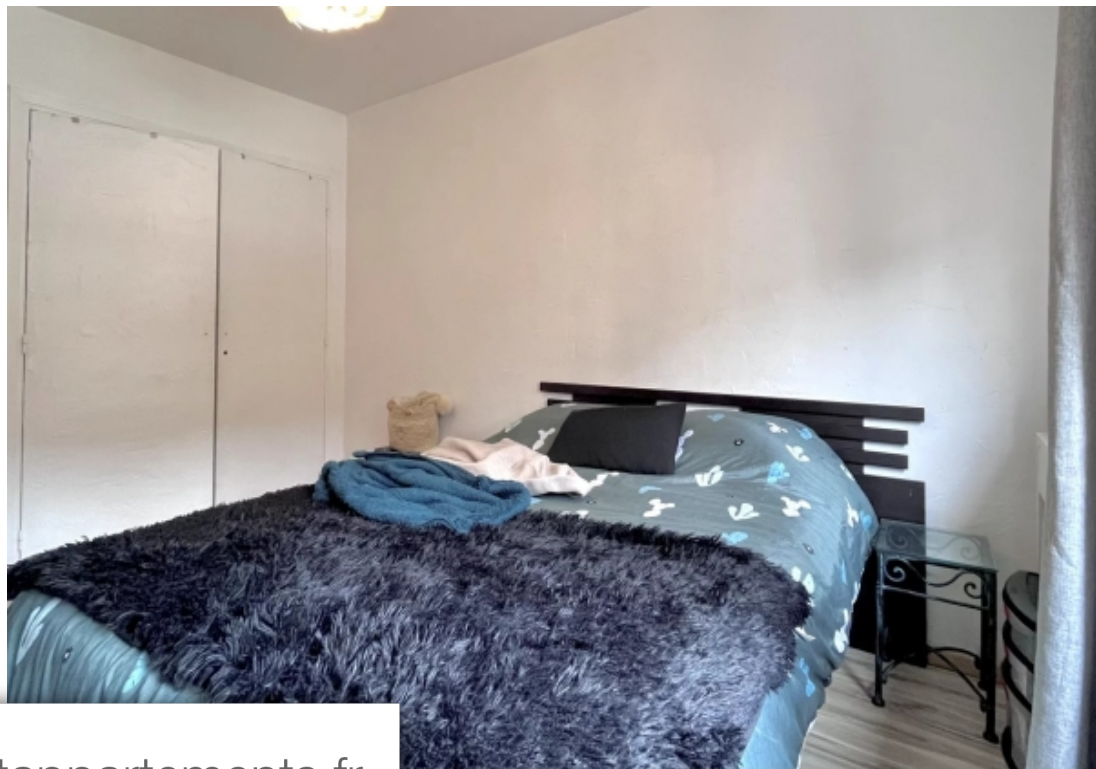
LIMEGROUP

33, Bd Montfleury - 06220 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

