

Pièces

**Studio**

Référence

**MF-10894**

Prix

**440 000 €**

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre / baumettes : situé en rez-de-jardin d'un immeuble de standing, à moins de 10 minutes à pied de la promenade des anglais, du tramway et des commerces, grand et confortable studio esprit loft de 44 M<sup>2</sup>, ouvert sur une superbe terrasse de 75 m<sup>2</sup> prolongé par un jardin arboré et ombragé de 85 m<sup>2</sup>. Calme, très lumineux du fait de ses grandes baies vitrées et de la belle hauteur sous plafond, il se compose d'une grande pièce de vie avec parquet Versailles, d'une cuisine séparé et équipé, dressing et salle de douche avec wc. Une cave complète ce bien de qualité, qui offre un cadre de vie ...

*Nice center / baumettes : located on the ground floor of a typical building of the sixties, less than 10 minutes walk from the promenade des anglais, the tramway and shops, large and comfortable loft-style studio of 44 M<sup>2</sup>, opening onto a superb terrace of 75 m<sup>2</sup> extended by a wooded and shaded garden of 85 m<sup>2</sup>. Quiet, very bright due to its large bay windows and its high ceilings, it consists of a large living room, a separate and equipped brand new kitchen, dressing room and shower room with wc. A cellar completes this quality property, which offers an enchanting and rural living environment ...*

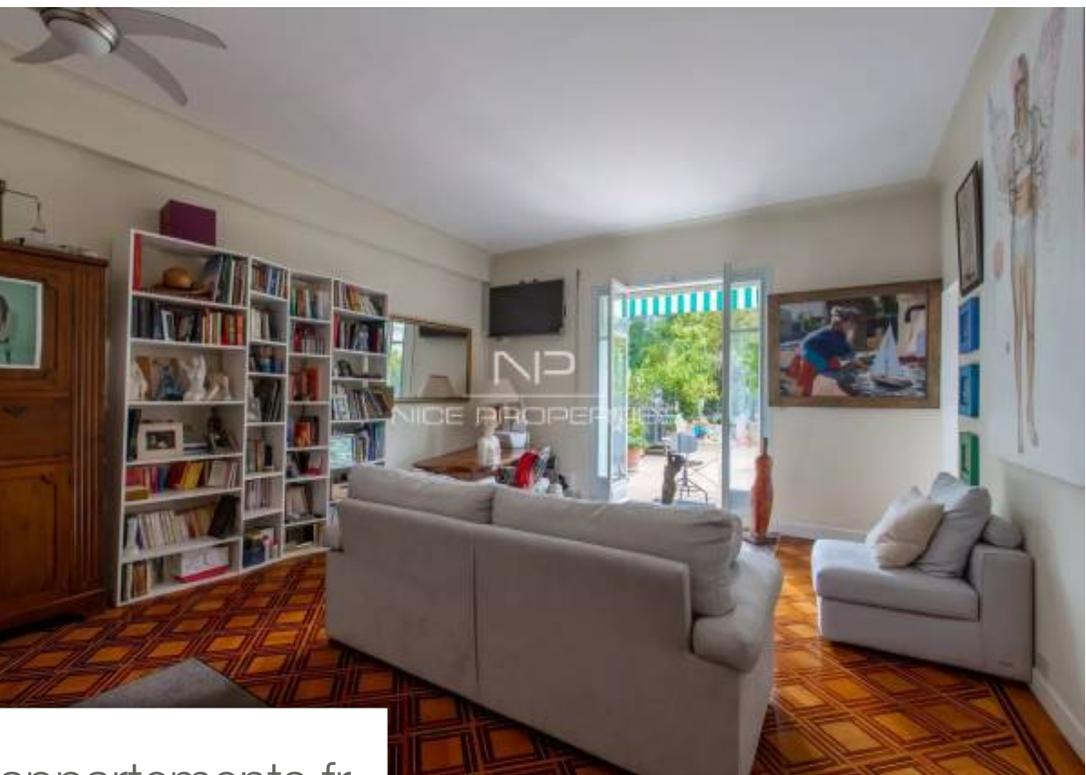
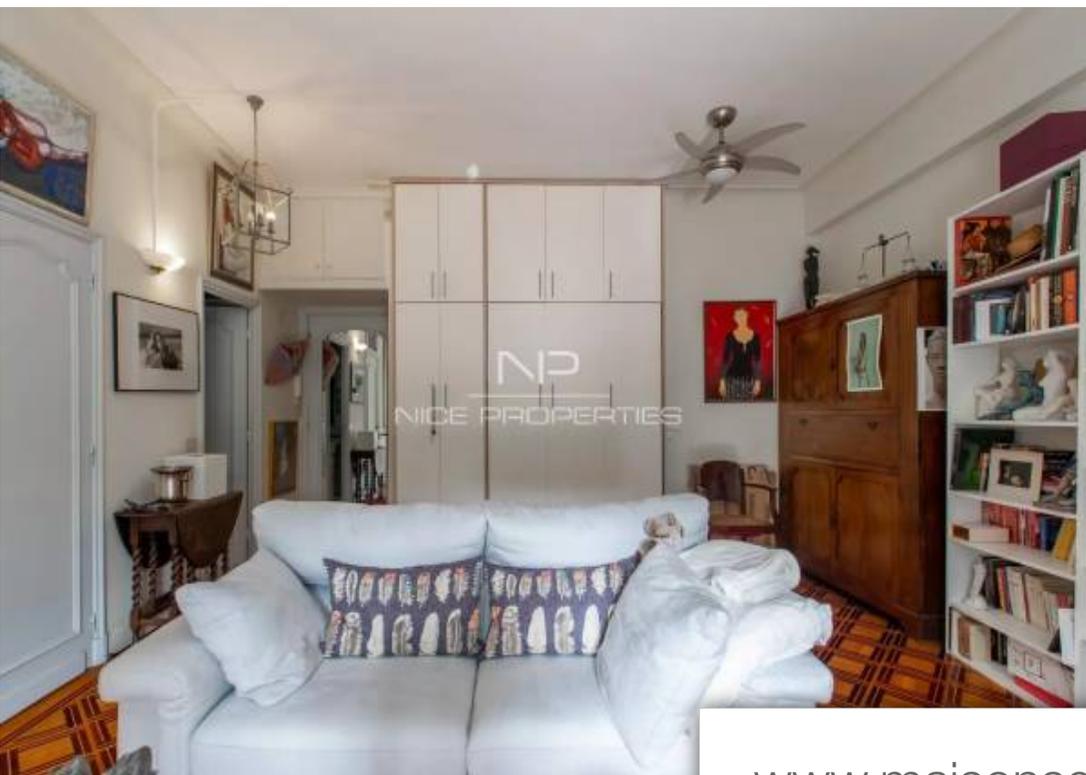
## **NICE PROPERTIES MASSENA**

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

