



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PHA-11087</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest / corniche fleurie : exclusivité. Rare, au tout Début de la corniche fleurie, à seulement 15mn du centre ville, proche bus et commerces, dans la villa mamouna, luxueuse résidence de 2000 avec piscine chauffé de 14 co-proprétaires, superbe appartement villa de type 3 pièces, refait avec gout de 120m<sup>2</sup> habitable (loi carrez 81.59m<sup>2</sup> + 38.43 loggia fermé) avec plus de 180m<sup>2</sup> d'extérieur à vivre, vue mer panoramique à couper le souffle et garage. En excellent état, l'entré avec toilettes séparées dessert, Côté sud, un séjour de 28 m<sup>2</sup> avec double expo est et sud et 3 ouvertures sur ...

*Nice west / corniche fleurie : sole agent. Rare, at the very beginning of the corniche fleurie area, just 15 minutes from the city center, close to buses and shops, in a luxurious residence built in 2000, villa mamouna, with only 14 co-owners and a heated swimming pool, superb 3 room 1000sqm apartment-villa (81.59sqm carrez law + 38.43 sqm closed loggia) with more than 180sqm of exterior space, breathtaking panoramic sea view and a garage. In excellent condition, the entrance with guest toilet, leads to a living room of more than 28sqm with east and south exposure and 3 openings onto a deep ...*

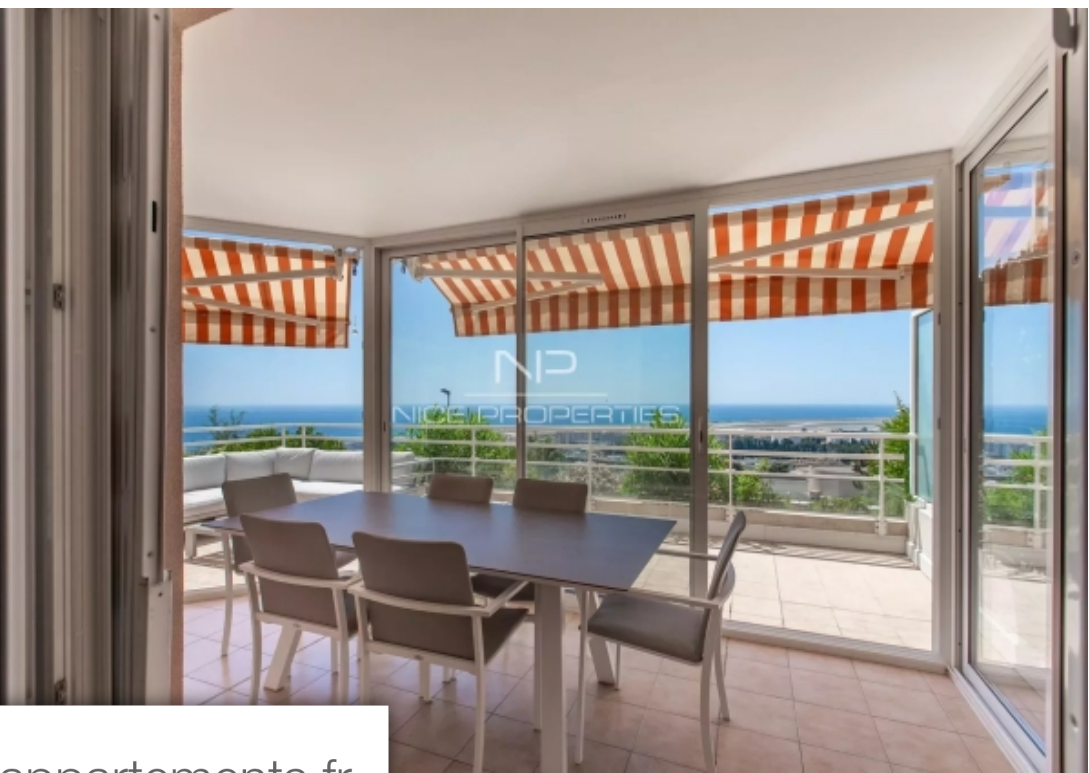
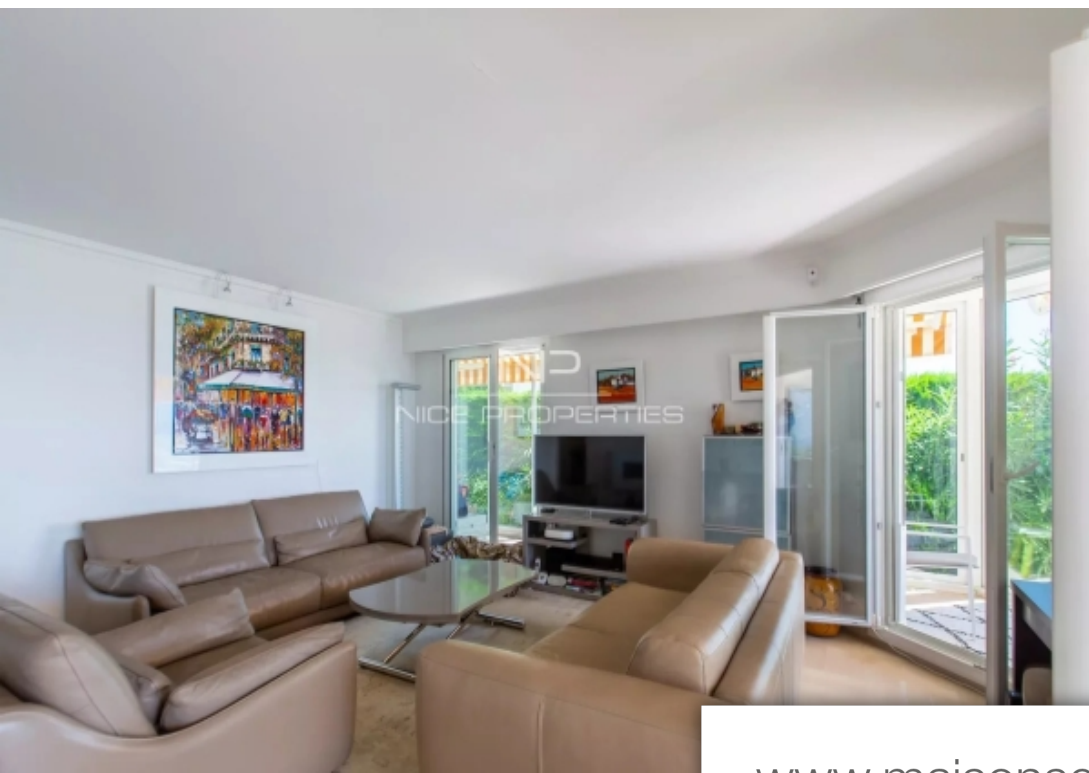
## **NICE PROPERTIES PROMENADE**

2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

