



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>84588904</b>
Prix	<b>316 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans une Villa Méditerranéenne entièrement rénovée, située à seulement 300 mètres de la célèbre Promenade des Anglais, nous vous proposons un 2 pièces d'une superficie de 36m<sup>2</sup>, accompagné d'un jardin/terrasse privatif de 52m<sup>2</sup>. Cet appartement dispose d'une entrée privative équipée d'un visiophone. Il comprend également une toute nouvelle cuisine de qualité, une salle de bain avec une élégante imitation de marbre, une douche à l'italienne, un chauffe-eau ultraplat, des sols en parquet laminé hautement résistants, une isolation performante, ainsi qu'une climatisation réversible, et bien d'autres ...

*In a fully-renovated Mediterranean Villa, just 300 meters from the famous Promenade des Anglais, we offer a 36m<sup>2</sup> 2-room apartment with a 52m<sup>2</sup> private garden/terrace. The apartment features a private entrance equipped with a videophone. It also features a brand-new, high-quality kitchen, bathroom with elegant marble imitation, walk-in shower, ultra-flat water heater, highly resistant laminate parquet flooring, high-performance insulation, reversible air conditioning and much more. Communal charges are very low. Delivery is scheduled for the fourth quarter of 2023. All electrical, plumbing and ...*

## **WRETMAN ESTATE & CONSULTING**

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

