



Pièces	Studio
Superficie	29 m²
Référence	MR285.
Prix	285 000 €

Paris 15^{Eme} Appartement à vendre (75015)

Paris XV, Quartier Beaugrenelle - À proximité de la Tour Eiffel, au sein de la prestigieuse Tour Paris Cote Seine, découvrez ce studio de 29,40 m² situé au 12^{ème} étage. Bénéficiez d'une vue panoramique exceptionnelle, partiellement orientée vers la majestueuse Tour Eiffel. L'appartement se compose d'une entrée avec cuisine équipée, d'une pièce principale lumineuse et d'une salle de bains avec toilettes. Actuellement, il est loué avec un bail commercial Aparthotel Adagio - Pierre et Vacances, assurant un rendement net de 4% par an jusqu'en 2025, avec un loyer garanti net, excluant les charges ...

Paris Benefit from an exceptional panoramic view, partially oriented towards the majestic Eiffel Tower. The apartment consists of an entrance with equipped kitchen, a bright main room and a bathroom with toilet. Currently, it is rented with a commercial lease Aparthotel Adagio - Pierre et Vacances, ensuring a net yield of 4% per year until 2025, with a guaranteed net rent, excluding co-ownership charges. The Paris Cote Seine Tower offers a unique living environment, operated as a luxury 'aparthotel' type hotel complex, including services such as a reception, parking, an indoor swimming pool, ...

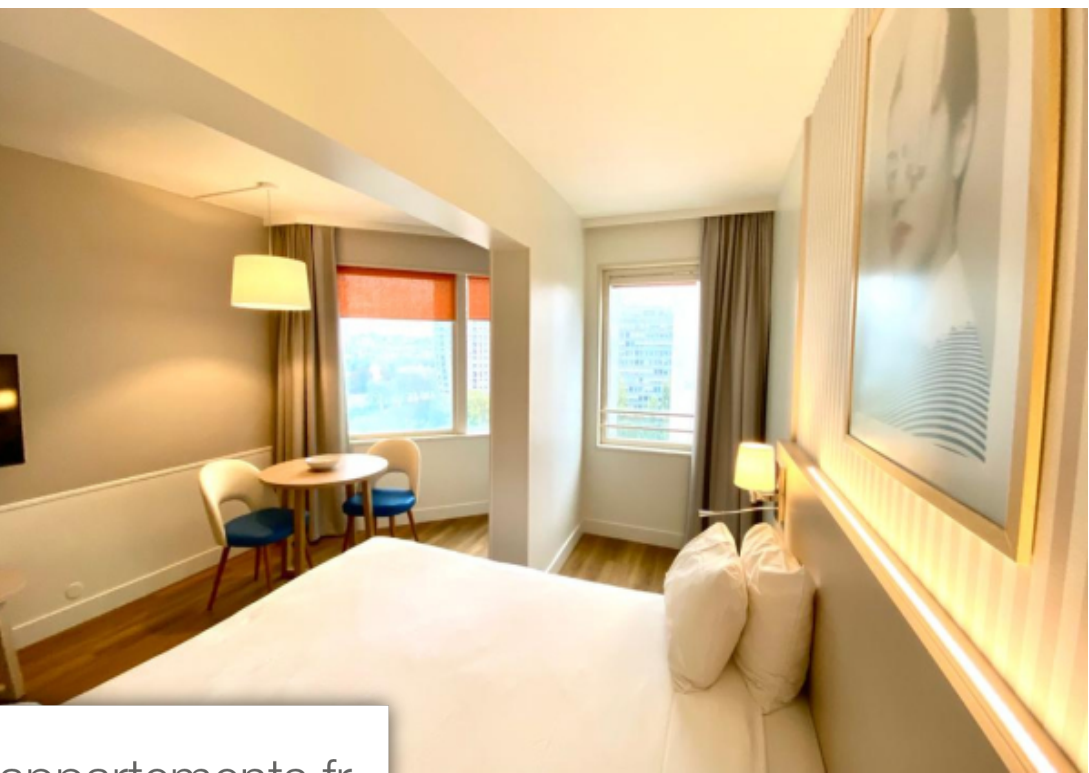
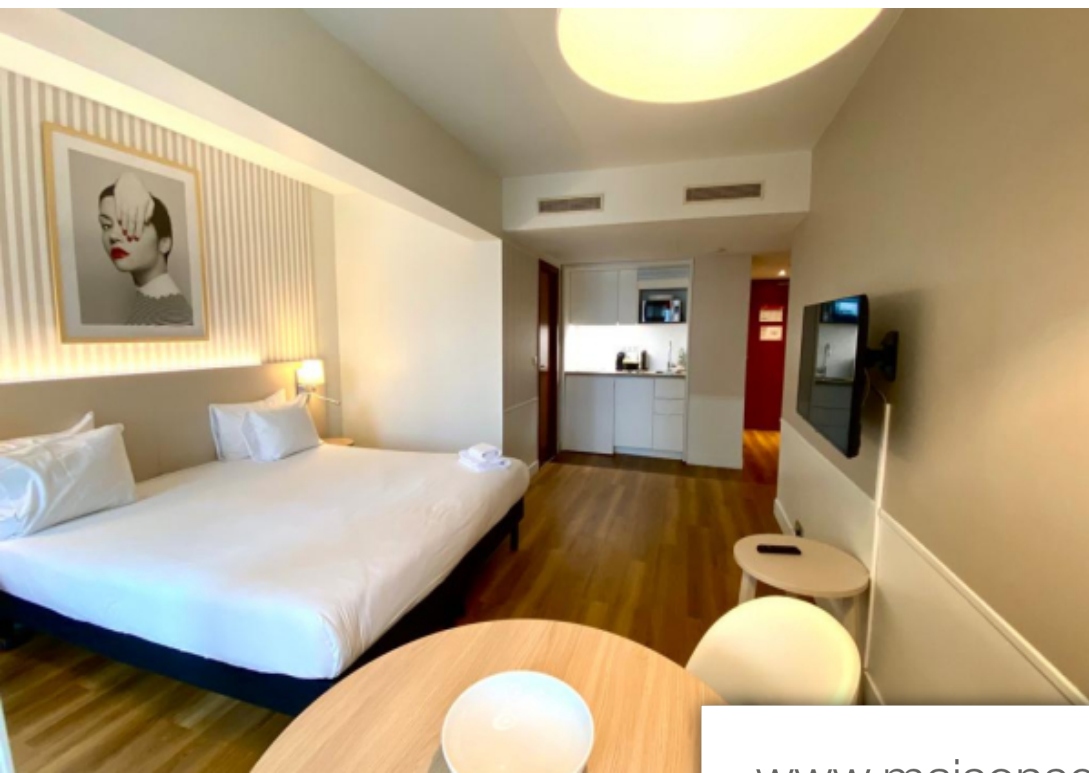
ISIT FRANCE

26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

