



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Référence	<b>84981742</b>
Prix	<b>2 300 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Exclusivité. Situé au 7ème étage d'un immeuble de standing gardienné, appartement traversant composé d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur un balcon filant, d'une cuisine, de cinq chambres, de deux salle de bains avec toilettes, d'une salle de douche et d'un toilette invités. Plan modulable. Deux caves. Possibilité de box à proximité. Très beau projet de rénovation.(honoraires de 110.000€ à la charge de l'acquéreur, soit 2.190.000€ nv) 2,190,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 5.02%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - montant moyen de la quote-part de charges ...

*Exclusive listing. This dual-aspect apartment on the 7th floor of a high-end building with concierge comprises an entrance hall, a living room opening onto a full-length balcony, a kitchen, five bedrooms, two bathrooms with toilets, a shower room and a guest toilet. Modular layout. Two cellars. Option to acquire a lock-up garage nearby. Great renovation project.(€119,000 agency fees payable by the buyer, i.. €2,381,000 net seller) - agency fees not included - agency fees: 5% incl. Tax fees payable by the buyer - average amount of the share of charges €10,000/year - marion constant - sales ...*

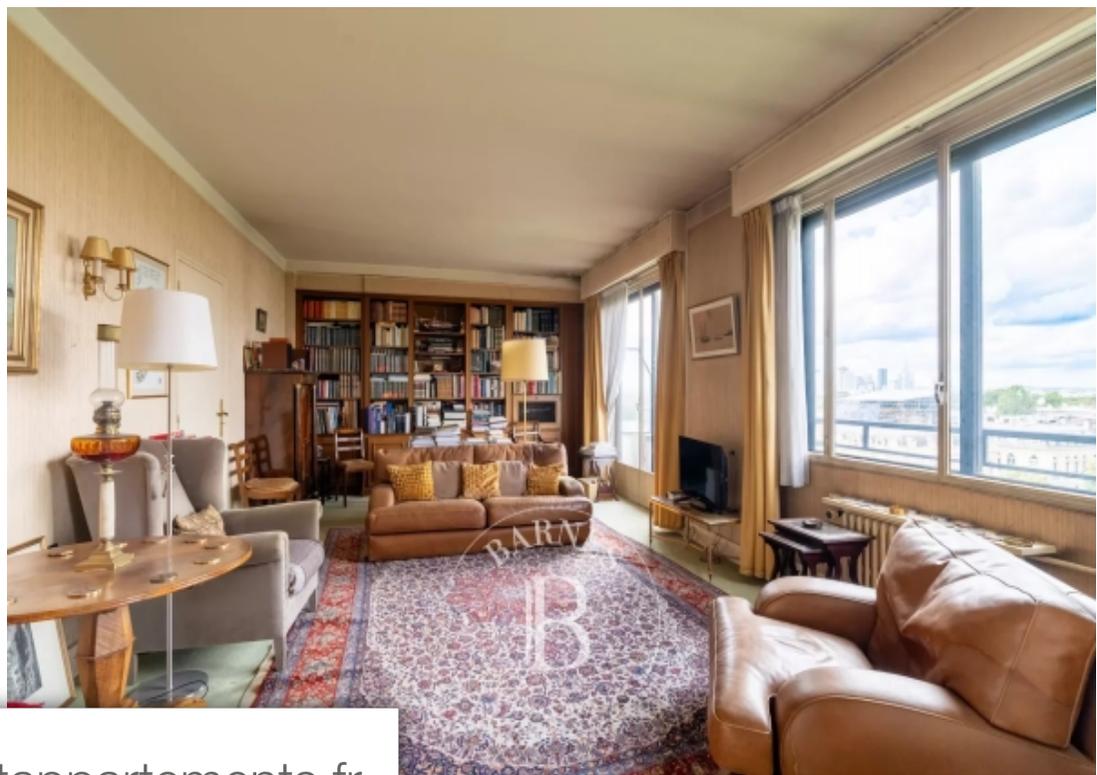
## **BARNES PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

