



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Référence	<b>84714413</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Exclusivite - situé auteuil sud, au 3e étage d'un immeuble de l'anné 1929 gardienné, cet appartement familial de 82m<sup>2</sup> très bien optimisé se compose en l'état : d'une entré, d'un séjour exposé ouest avec cuisine ouverte équipé et meublé, de trois chambres, d'une salle de bain et de toilettes indépendantes. Ce bien baigné de lumière avec une belle hauteur sous plafond de 2,90m, bénéficie d'une vue entièrement Dégagé et d'un excellent dpe D. Quelques rénovations sont nécessaires. Une grande cave complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges ...

*Exclusive - located in south auteuil, on the 3rd floor of a building dating from 1929 with a concierge, this 82m<sup>2</sup> (882 sq ft) family apartment has been optimised as follows: hall, west-facing living room with fitted and equipped open kitchen, three bedrooms, one bathroom and a separate toilet. Bathed in light, the property affords an unobstructed view and has an excellent epc rating (D). Some renovation required. Large cellar also included. Fees payable by the seller - average amount of the share of charges €5,600/year - estimated annual energy costs for standard use: €1,140 ~ €1,590 - ...*

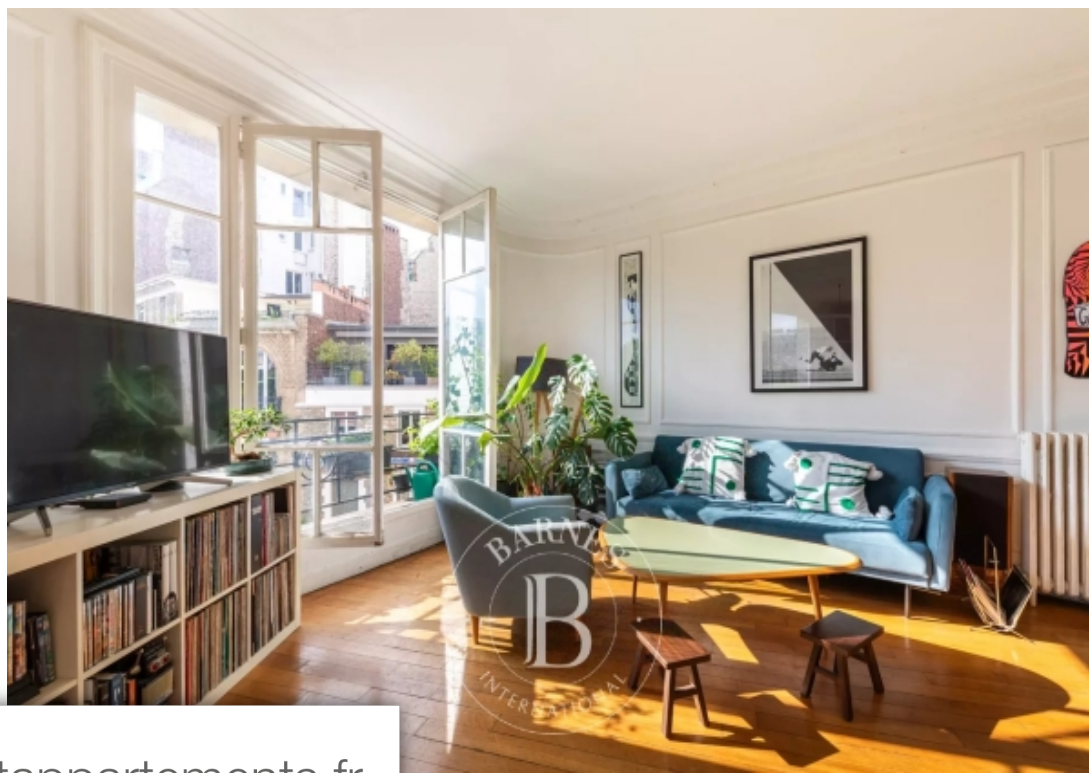
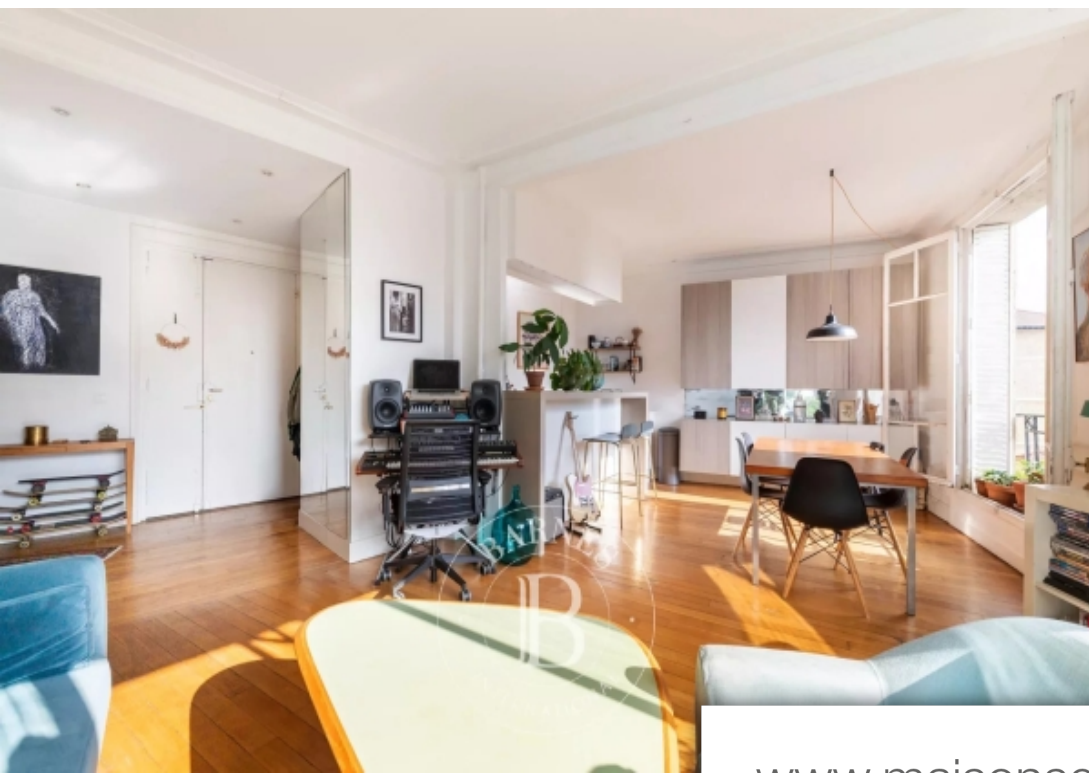
## **BARNES PIED-A-TERRE AUTEUIL**

1, Rue Michel-ange - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

