



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Référence	<b>85064807</b>
Prix	<b>3 520 000 €</b>

# Paris 17Eme

## Appartement à vendre (75017)

Paris 17 - Wagram/Prony - Appartement 4 chambres - 5ème étage et balcon  
filantA proximité du parc Monceau et des écoles prestigieuses, au 5ème étage  
avec ascenseur d'un immeuble haussmannien de standing, appartement de 253  
m<sup>2</sup> en très bon état général (rénové en 2019). Il comprend une entrée, un séjour  
d'angle bénéficiant d'une triple exposition, de vues dégagées et ouvrant sur un  
balcon filant de 37 m<sup>2</sup>, une salle à manger/deuxième salon, une cuisine  
indépendante, quatre chambres dont une avec salle de bains/douche et toilettes,  
deux autres salles de douche avec leurs toilettes, et des ...

*Paris - Wagram/Prony - 4 bedroom apartment - 5th floor with balconyClose to the  
Courcelles street shops and prestigious schools, on the 5th floor with elevator of a  
Haussmann-style building with janitor, 253 m<sup>2</sup> apartment in very good condition. It  
comprises a reception hall, a triple-exposed corner living room with unobstructed  
views, a dining room, a separate kitchen, four bedrooms, a bathroom with toilet,  
two other shower rooms with their own toilets, and a separate toilet.A cellar  
completes this property. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la  
quote-part de charges courantes ...*

## **BARNES COURCELLES**

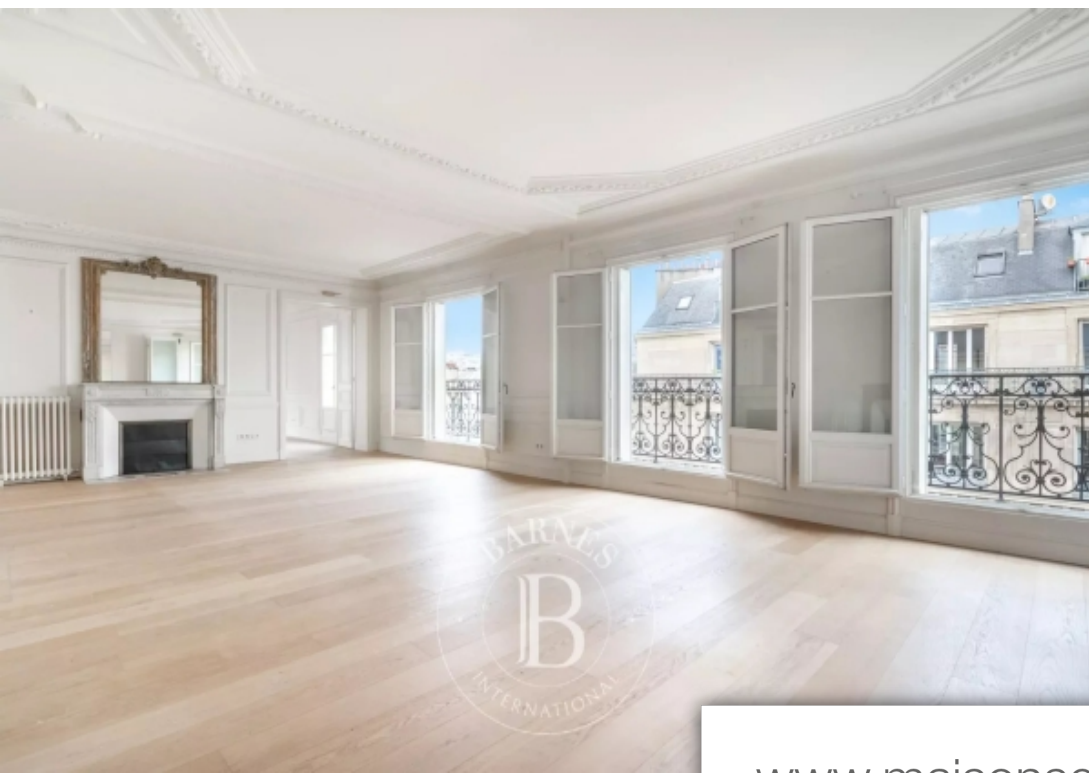
108, boulevard de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

