



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02V1N0</b>
Prix	<b>1 525 000 €</b>

# Paris 6<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75006)

Engel&Völkers vous propose ce chaleureux duplex situé dans un hôtel particulier du XVIII<sup>ème</sup> siècle, classé aux monuments historiques, au Cœur du quartier de la monnaie dans le 6<sup>ème</sup> arrondissement. Cet appartement raffiné offre un cadre de vie historique et élégant, proche des quartiers vivants de saint-germain-des-prés et saint-michel. Situé aux 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étages, l'appartement affiche une surface loi carrez de 85,74 m<sup>2</sup> et une surface totale de 112 m<sup>2</sup>. Au premier niveau, vous trouverez un séjour avec cheminé, idéal pour des moments de Détente, ainsi qu'une grande chambre ou salle à manger / ...

*Engel&Völkers is proud to present this cosy duplex located in an 18th-century private mansion, listed as a Historic Monument, in the heart of the Monnaie district of the 6th arrondissement. This refined apartment offers a historic and elegant living environment, close to the lively areas of Saint-Germain-des-Prés and Saint-Michel. Spanning the 3rd and 4th floors, the apartment has a Carrez law surface area of 85.74 sqm and a total area of 112 sqm. On the first level, you will find a small living room with a fireplace, ideal for relaxing moments, as well as a large bedroom or dining room with a ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

