



Pièces	Studio
Superficie	44 m²
Référence	W-02VN3M
Prix	890 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

Dans immeuble 1870 très beau studio de 44m² entièrement refait à neuf en 2018 avec une belle hauteur sous plafond de 3.35m, exposition sud. Entré, couloir, toilette invitée, salle de douche, pièce à vivre avec coin cuisine équipé. Honoraires de transaction 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 854 400€dpe : D/211kwh/M²/anémission de gaz à effet serre :b/6kgco2/M²/anestimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 610 euros et 850 euros par ancopropriété de 12 lotscharges annuelles moyennes du lot de 1500 €pas de procédure en coursles informations sur les risques ...

In a 1870 building, very beautiful studio of 44 sqm, completely renovated in 2018 with a beautiful ceiling height of 3.35m, south facing. Entrance, hallway, guest toilet, shower room, living room with equipped kitchen area. Transaction fees 3 % (all taxes included) to be paid by the buyer. Net selling price : 854 400€energy rating : D/211kwh/sqm/yeargreenhouse gas emission :b/6kgco2/sqm/yearestimated annual housing energy costs: : between 610 euros and 850 euros per yearjoint ownership of 12 lotsaverage annual charges 1500 €no pending proceedinginformation on the risks to which this property ...

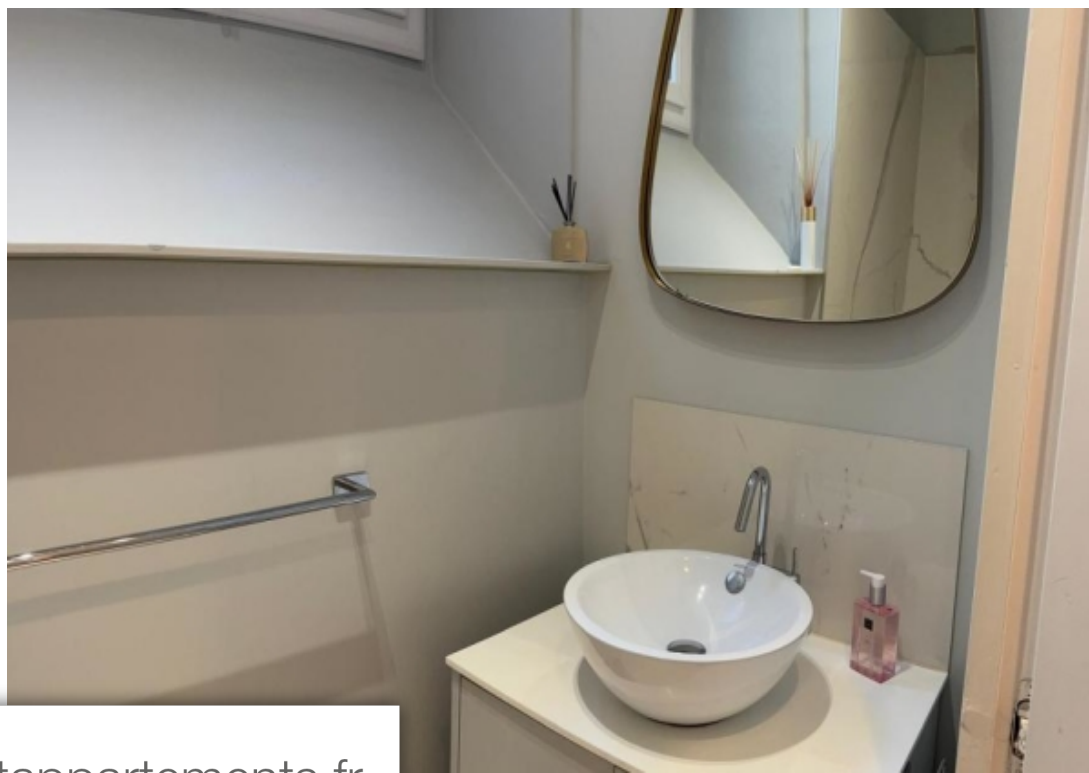
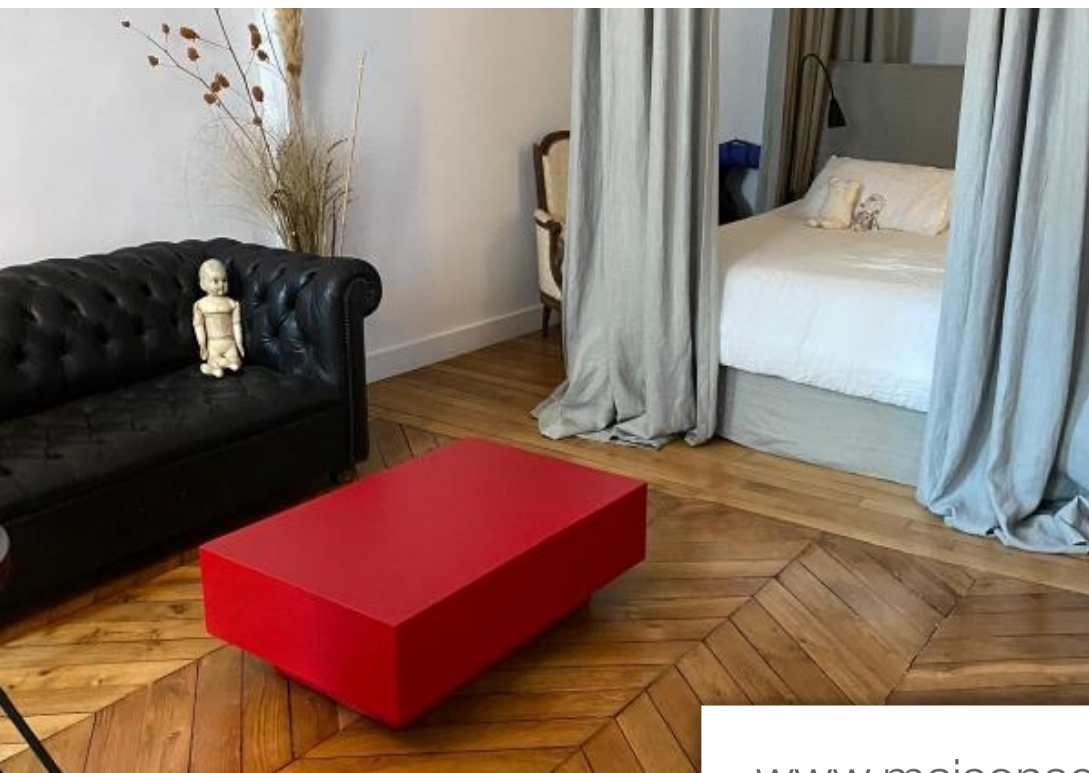
ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

