



Pièces	4 Pièces
Référence	85008903
Prix	860 000 €

Paris 9Eme

Appartement à vendre (75009)

Au dernier étage par ascenseur d'un immeuble ancien avec gardien, un superbe duplex, traversant et en parfait état, profitant d'une belle vue Dégagé. Cet appartement, très bien agencé et lumineux, d'une surface de 85 m2 au sol, et 67,54 m2 en loi carrez, se compose, au premier niveau, d'une entré avec rangements, d'une spacieuse pièce de vie avec une double exposition, d'une cuisine indépendante, et de toilettes séparées ; au deuxième niveau, de deux chambres, d'un grand dressing, et d'une salle de bains avec toilettes. Une grande cave saine complète ce bien. Quartier prisé, en lisière du 9e, ...

On the 6th and top floor of an old building with a lift and a concierge, this magnificent dual-aspect duplex apartment is immaculate condition and affords a beautiful, unobstructed view. This very well laid-out and bright apartment offering 85m² (915 sq ft) of floor space, 67.54m² (727 sq ft) under the carrez law, features, on the first level, a hall with storage space, a spacious dual-aspect living room, a separate kitchen, and a separate toilet; on the second level, two bedrooms, a large walk-in wardrobe, and a bathroom with a toiletlarge damp-free cellar. Sought-after area on the edge of ...

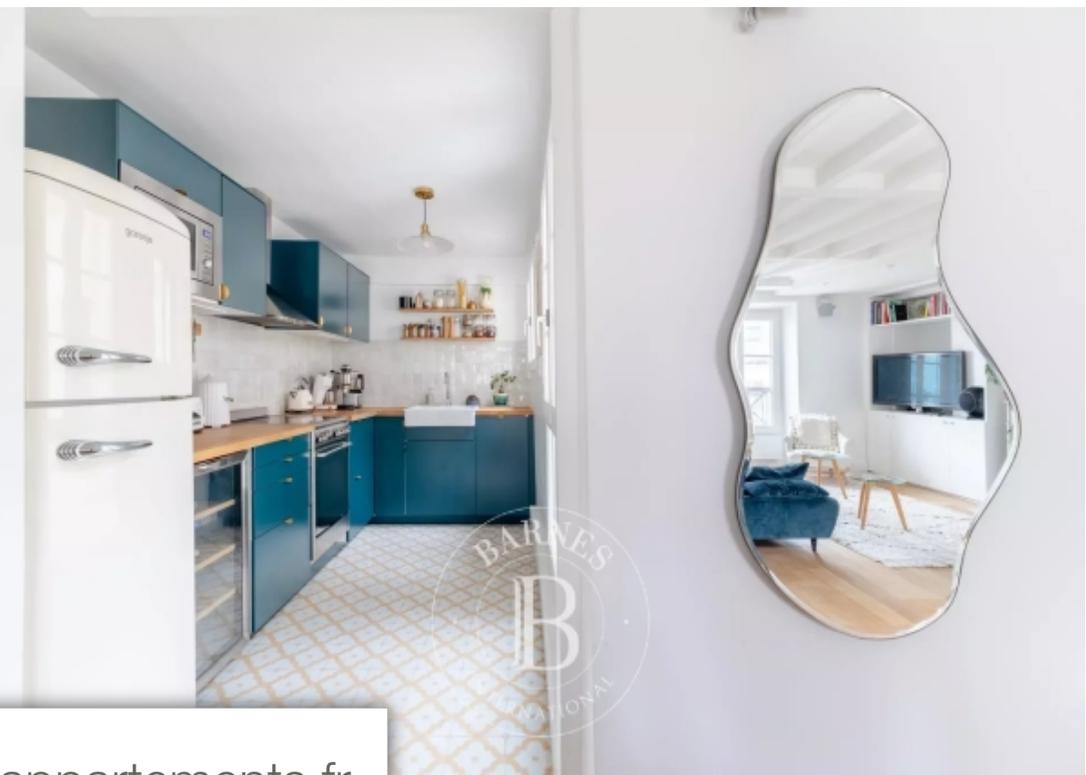
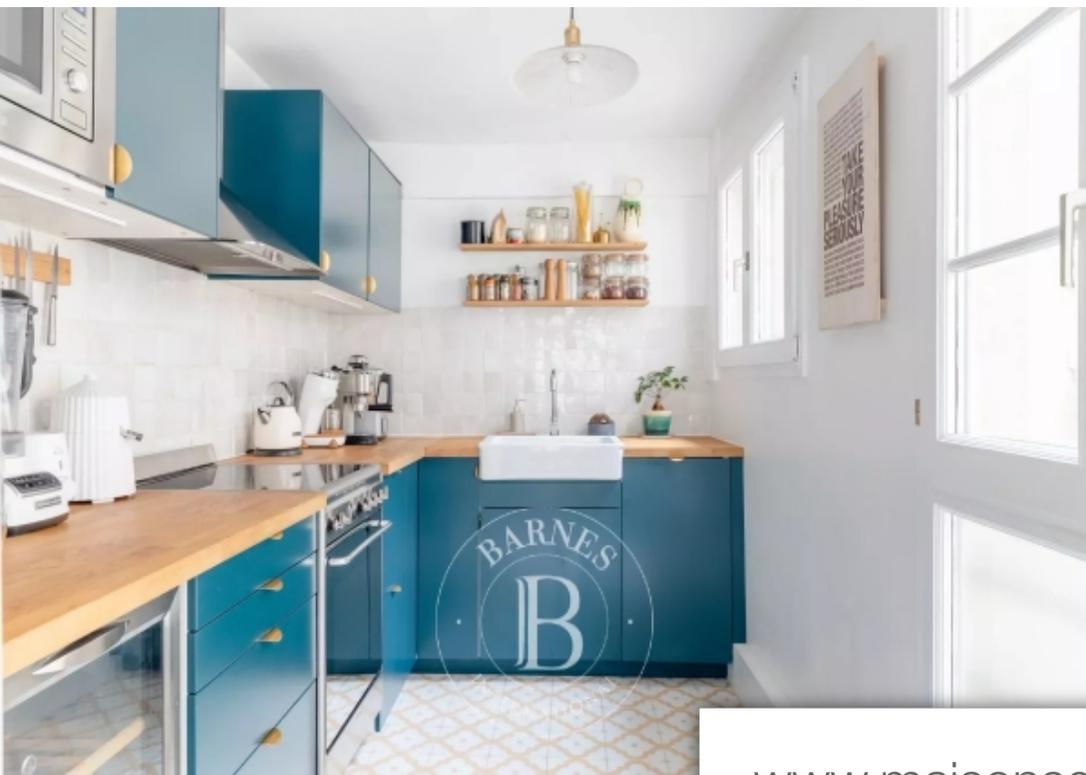
BARNES PARIS 10/19

89, rue des Martyrs - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

