



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6676</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

# St-Aygulf

## Appartement à vendre (83370)

Exclusivite : a deux pas de la mer et du centre ville, dans une petite résidence sécurisé, appartement trois pièces d'une surface de 71,73m2, situé au 1ème étage (sans ascenseur). Composé de : une entrée, cuisine aménagé, séjour ouvrant sur terrasse, deux chambres avec placards, dressing, salle de bains, wc indépendant. Une terrasse (7,28m2) Côté sud-est et une loggia fermé Côté nord-ouest. Parking privatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

*Exclusive: a stone's throw from the sea and the city center, in a small secure residence, three-room apartment with a surface area of 70m2, located on the 1st floor (no elevator). Composed of: an entrance, fitted kitchen, living room opening onto terrace, two bedrooms with cupboards, dressing room, bathroom, separate toilet. A terrace (7.28m2) on the south-east side and a closed loggia on the north-west side. Private parking. Information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisks website:*

## ANGELI IMMOBILIER

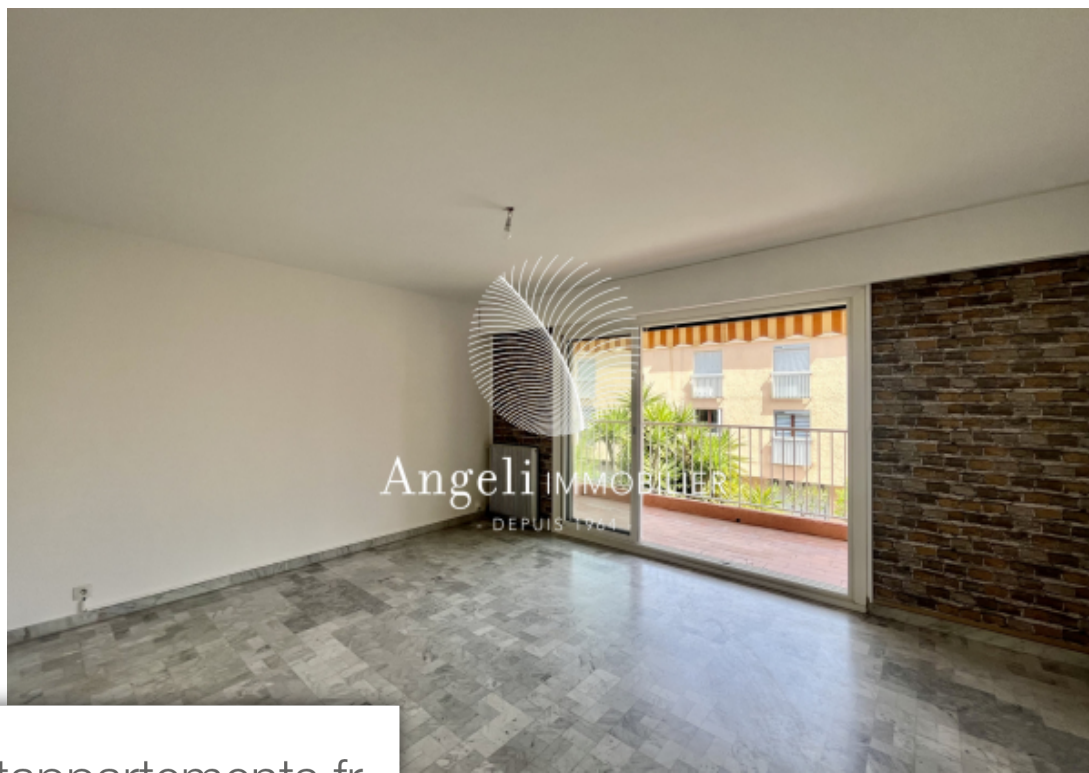
621, avenue de la Corniche d'Azur - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

