



|           |                  |
|-----------|------------------|
| Pièces    | <b>4 Pièces</b>  |
| Référence | <b>83589145</b>  |
| Prix      | <b>315 000 €</b> |

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Idéalement situé dans une résidence sécurisée et arborée au centre ville de Saint-Raphaël, bel appartement 4 pièces rénové avec soin. Cet appartement de 70m2 lumineux et entièrement climatisé (réversible et gainable) se compose d'un séjour avec un balcon, au calme, une cuisine équipée et une loggia, 3 chambres, dont une en suite avec baignoire, 1 salle de douche avec WC. Stationnement libre dans la résidence. Une cave complète ce bien. A proximité immédiate des petits commerçants, boulangeries, supermarché, centre ville et des plages. Idéal résidence principale ou investissement locatif. Charges ...

*Ideally located in a secure, tree-lined residence in the centre of Saint-Raphaël, this beautiful 4-room flat has been lovingly renovated. This bright, fully air-conditioned flat comprises a living room with a balcony in a quiet location, a fitted kitchen, 3 bedrooms, one of which is en suite with a bath, and 1 shower room with WC. Free parking in the residence. A cellar completes this property. Close to shops, bakeries, supermarket, town centre and beaches. Ideal for main residence or rental investment. Charges 700.00 euros/quarter, heating included. Information on the risks to which this property ...*

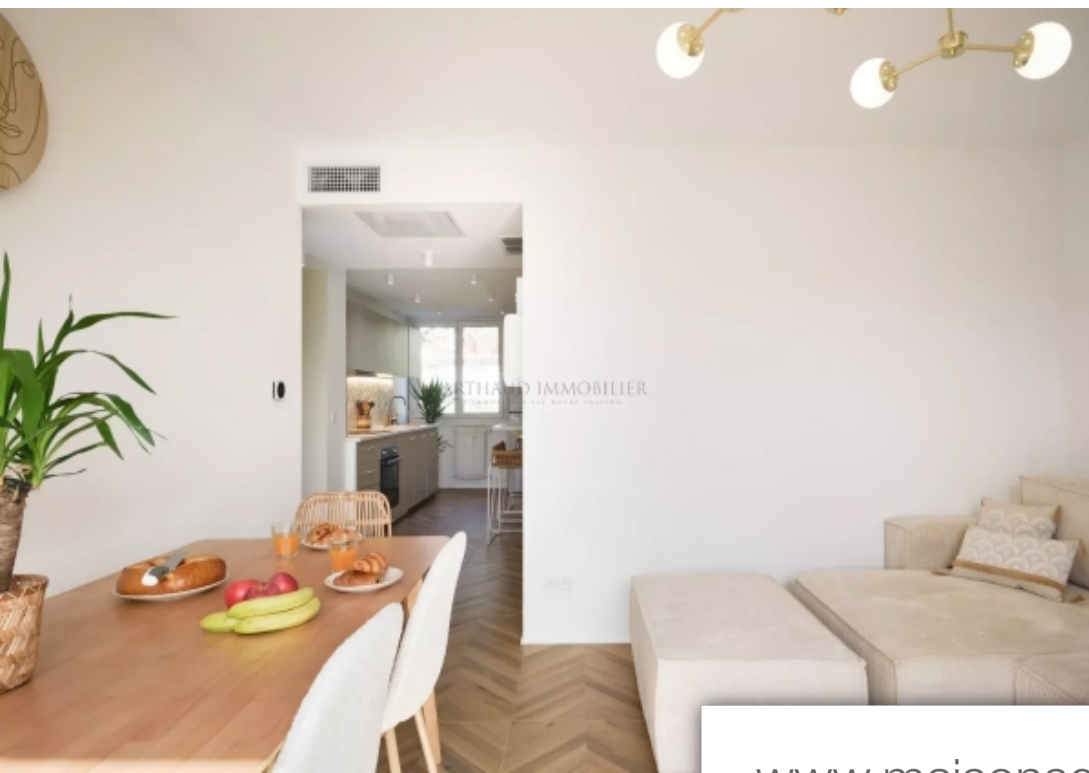
## ARTHAUD IMMOBILIER

14 Avenue Guy de Maupassant - 06560 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

