



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>1400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85010444</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

À seulement 10 minutes au nord du centre-ville d'Aix-en-Provence, découvrez cette sublime villa d'architecte, méticuleusement rénovée, offrant 185 m<sup>2</sup> de surface habitable. Dès votre arrivée, vous serez séduit par l'excellence de cette propriété, caractérisée par ses volumes généreux et ses larges ouvertures qui inondent les espaces de lumière naturelle. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée spacieux vous accueille, menant à une cuisine conviviale entièrement équipée avec son cellier, idéale pour des moments en famille. Le double salon, traversant et lumineux, s'ouvre sur une terrasse plein sud, ...

*Just 10 minutes north of downtown Aix-en-Provence, discover this sumptuous architect-designed villa, meticulously renovated, offering 185 m<sup>2</sup> of living space. From the moment you arrive, you will be charmed by the excellence of this property, characterized by its generous volumes and large openings that flood the spaces with natural light. On the ground floor, a spacious entrance hall welcomes you, leading to a convivial, fully equipped kitchen with its pantry, ideal for family moments. The double, bright living room opens onto a south-facing terrace, perfect for enjoying the sunny Provençal ...*

## **ARTHAUD IMMOBILIER**

14 Avenue Guy de Maupassant - 06560 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

