



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>166 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5625-C</b>
Prix	<b>1 495 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Maison à vendre (74400)

Prochainement construction de deux chalets individuels le chalet C comprend : entrée, dégagement, trois chambres, deux bains w. C, grande terrasse exposée sud de 37 m2. Escalier menant à l'étage, grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 24 m2 exposé sud, belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w. C. Très belle vue sur le massif du mont blanc. Possibilité de créer un sauna et un cellier. Garage individuel et parkings extérieurs. Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température. Belles prestations. Trois options ...

*Under development - construction of 2 separate chalets chalet comprising: entrance, lobby, 3 bedrooms, 2 bathrooms with wc's, large 37m2 south facing terrace. Stairs to first floor with large living/dining room and kitchen, access to 24m2 south facing balcony terrace, large bedroom with private bathroom and dressing room. Spectacular mont blanc views. Possibility of creating a sauna and cellar. Separate garage and outside parking. Heat pump with low temperature hydraulic underfloor heating. High standard of fixtures and fittings.*

## **AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM**

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



