



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5625-B</b>
Prix	<b>1 465 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Maison à vendre (74400)

Prochainement construction de deux chalets individuels le chalet b comprend : entrée, dégagement, deux chambres dont une de 26 m2, deux bains w. C, grande terrasse exposée sud de 37 m2. Escalier menant à l'étage grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 48m2 exposé sud belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w. C. Très belle vue massif du mont-blanc. Possibilité de créer un sauna et un cellier. Garage individuel et parkings extérieurs. Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température. Belles prestations. Trois ...

*Under development - construction of 2 separate chalets chalet comprising: entrance, lobby, 2 bedrooms (one of 26m2), 2 bathrooms with wc's, large 37m2 south facing terrace. Stairs to first floor with large living/dining room and kitchen, access to 48m2 south facing balcony terrace, large bedroom with private bathroom and dressing room. Spectacular mont blanc views. Possibility of creating a sauna and cellar. Separate garage and outside parking. Heat pump with low temperature hydraulic underfloor heating. High standard of fixtures and fittings.*

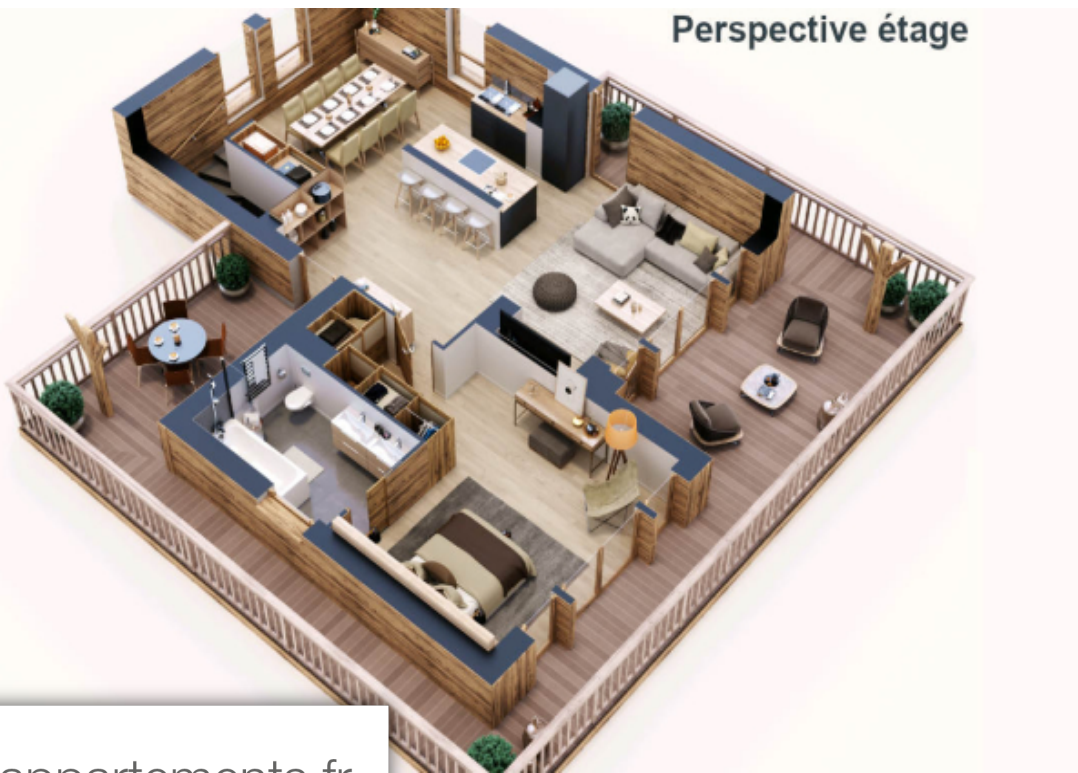
## **AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM**

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

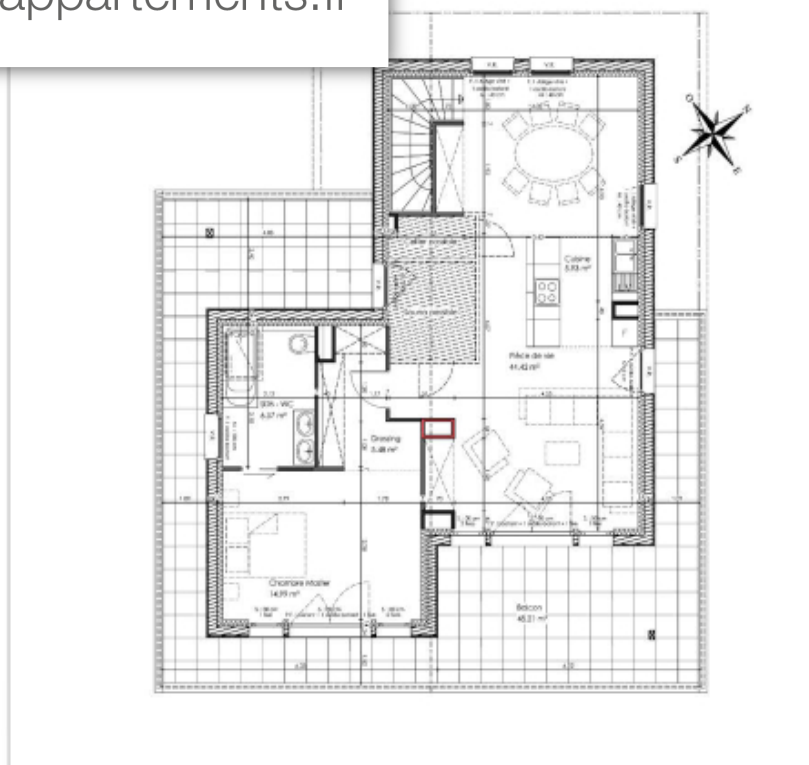
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**ENSEMBLE RESIDENTIEL**  
**"Les Chalets du Paradis Blanc"**  
 323 Route de Van le Maré - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

**Chalet B**

**Niveau 1er Etage**

**Plan de Commercialisation**  
 Plan de commercialisation A au n° 10.610/2020