



Pièces	4 Pièces
Superficie	527 m²
Référence	7368
Prix	3 465 000 €

Demi-Quartier

Maison à vendre (74120)

Demi-quartier, ferme d'intérêt patrimonial, très belle vue mont-blanc ref. 7368, et petit chalet, situés dans un hameau calme et traditionnel. Ferme de 527 m² datant de 1811, en partie rénovée en 1993 et à réhabiliter : rez inférieur : garage deux places. R. C. : appartement en partie habitable de trois pièces, garage et étable. Partie supérieure : grange et appentis. Chalet à terminer de 72 m² intérieur par étage (80 m² extérieur), avec appartement à l'étage et garage double au rc. Terrain 1.393 m². * honoraires inclus charge acquéreur : 5 % ttc (prix 3.300.000 € hors honoraires). Honoraires ...

*Demi-quartier, farm with high potential + small chalet, ref 7368, located in a quiet and traditional hamlet and benefiting from a superb mont-blanc view. Farm of 527 m² dating from 1811, partly renovated in 1993 and to be rehabilitated: lower ground floor: 2 car garage. Ground floor: 2 bedroom apartment partly habitable, garage and stable. Upper part: barn and lean-to. Chalet to be completed, 72 m² interior per floor, with apartment upstairs and double garage on the ground floor. Land 1,393 m². * fees included buyer's charge: 5% including tax (price €3,300,000 excluding fees). Including fees ...*

BOAN IMMOBILIER

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

