



Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85068493</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Venez découvrir cette charmante maison de ville au cœur de Juan les Pins, idéalement situé à 600m de la gare de Juan les Pins et seulement 800m des plages ! Cette maison de ville de près de 50m<sup>2</sup> est édifée sur trois niveaux, apportant alors de cachet pour tous les amoureux des biens atypiques. Elle se compose ainsi : au rez-de-chaussée, séjour / cuisine donnant sur le balcon privatif de plus de 11m<sup>2</sup>, à l'étage du haut une chambre sous toit de 11m<sup>2</sup> au sol, puis à l'étage du bas, une seconde grande chambre de 13m<sup>2</sup>, ainsi qu'une salle d'eau avec w.c. La maison fait partie d'une copropriété, mais ...

*Come and discover this charming townhouse in the heart of Juan les Pins, ideally located 600m from the Juan les Pins train station and only 800m from the beaches! This townhouse of almost 50m<sup>2</sup> is built on three levels, bringing a touch of cachet to all lovers of atypical properties. On the first floor, a living room/kitchen opening onto a private balcony of over 11m<sup>2</sup>; on the upper floor, a 11m<sup>2</sup> bedroom under the roof; on the lower floor, a second large 13m<sup>2</sup> bedroom, and a shower room with toilet. The house is part of a co-ownership, but remains independent of it, hence the very low annual ...*

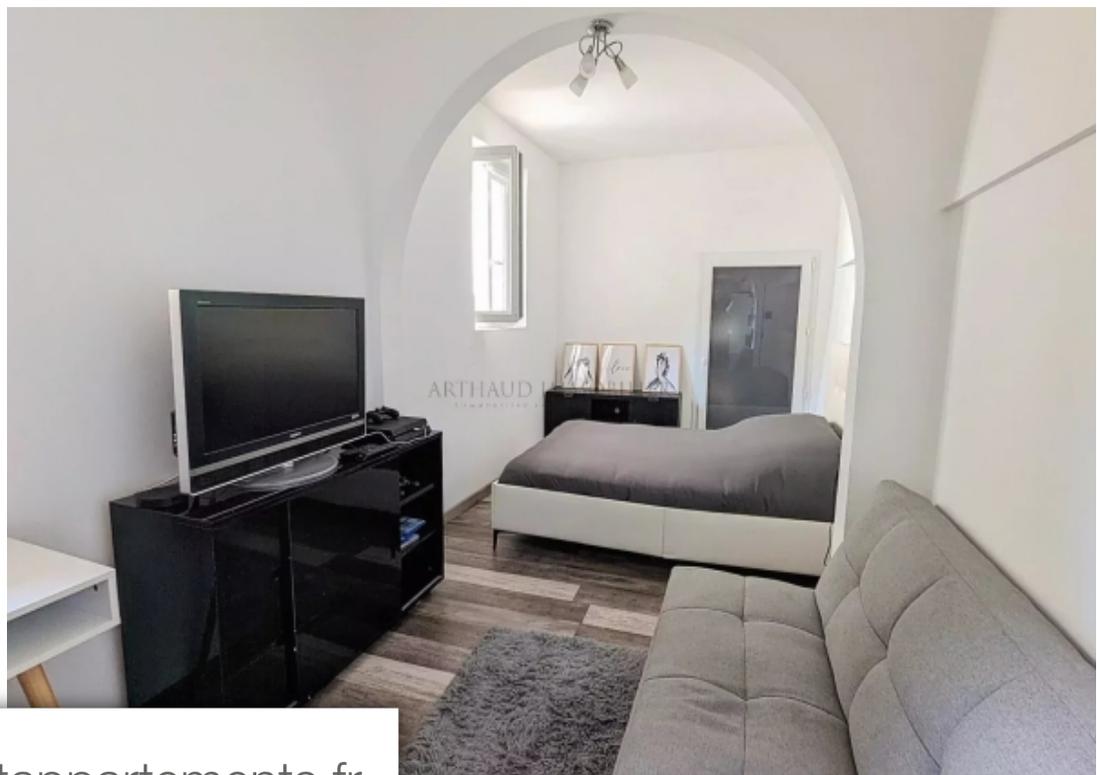
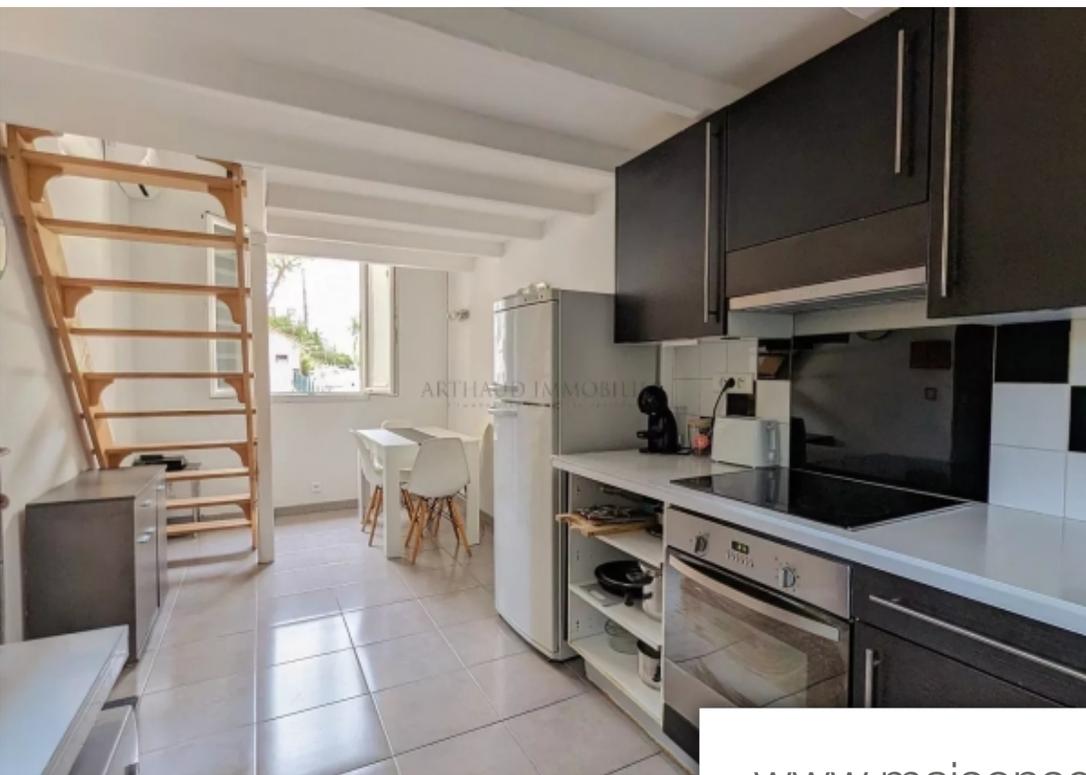
## ARTHAUD IMMOBILIER

14 Avenue Guy de Maupassant - 06560 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

