



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>179 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83893593</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

# Mouans-Sartoux

## Maison à vendre (06370)

Excusivite mouans-sartoux (à 1km du centre ville) : maison individuelle de 6 pièces d'environ 140m<sup>2</sup> habitables (180m<sup>2</sup> au total) sur un terrain de 264m<sup>2</sup> avec petite piscine. Au rez-de-chaussé : séjour/cuisine de 46m<sup>2</sup>, une buanderie, 2 chambres, un dressing, une salle douche et un toilette indépendant. A l'étage: 2 belles chambres mansardées avec leur dressing, une pièce de 26m<sup>2</sup> pouvant servir de bureau et une salle de douche/toilette. Un garage d'environ 17m<sup>2</sup> servant de rangement complète le bien. Prestations : climatisation réversible, double vitrage, poêle à bois, tout à l'égout. Au calme ...

*Exclusive mouans-sartoux (1km from the town center): detached house with 6 rooms of approximately 140m<sup>2</sup> of living space (180m<sup>2</sup> in total) on land of 264m<sup>2</sup> with small swimming pool. On the ground floor: living room/kitchen of 46m<sup>2</sup>, a laundry room, 2 bedrooms, a dressing room, a shower room and a separate toilet. Upstairs: 2 beautiful attic bedrooms with their dressing room, a 26m<sup>2</sup> room that can be used as an office and a shower room/toilet. A garage of 17m<sup>2</sup> used for storage completes the property. Services: reversible air conditioning, double glazing, wood stove, mains drainage. In absolute ...*

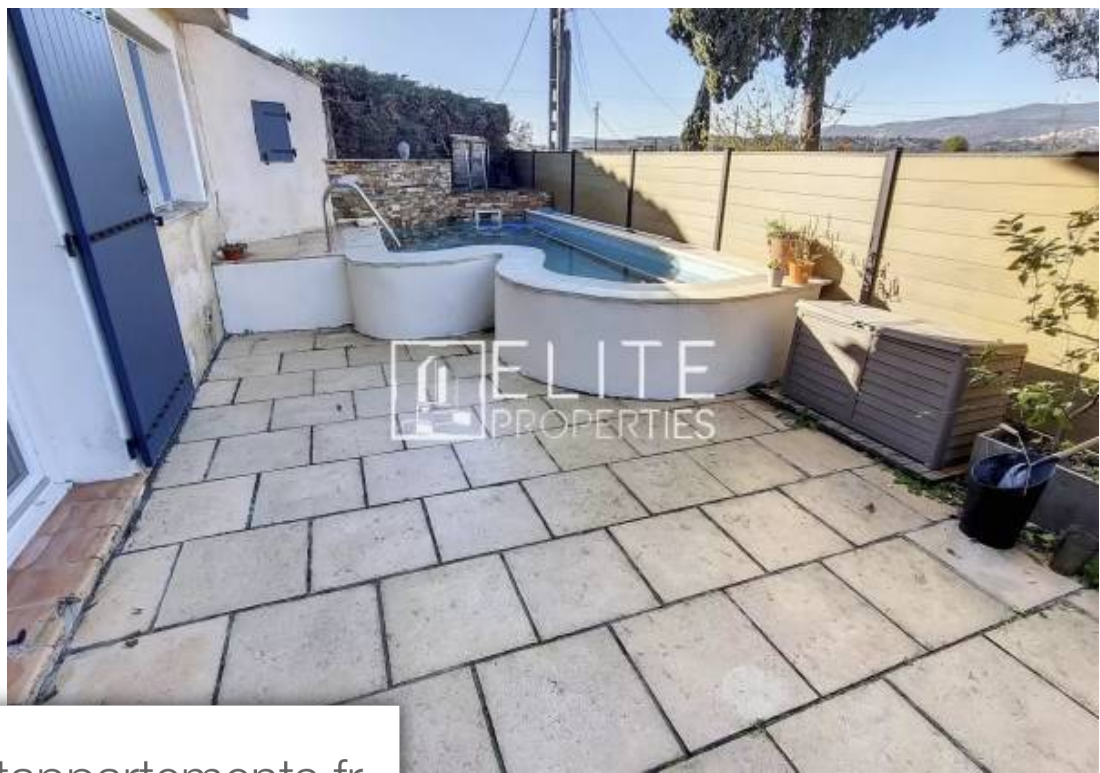
## ELITE PROPERTIES

26 Avenue de grasse - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

