



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83972808</b>
Prix	<b>1 200 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)

Située dans le paisible secteur de Pibonson, cette villa de plain-pied offre une tranquillité absolue dans un environnement champêtre et bucolique. Avec une superficie généreuse d'environ 280 m<sup>2</sup> et nichée sur un terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine, d'oliviers et de lavande, cette propriété offre un cadre idyllique. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée indépendante, d'un bureau, d'un double séjour/salle à manger avec cheminée donnant sur le jardin et la terrasse, d'un dégagement avec placard, de 3 chambres (possibilité d'une 4e), d'un WC indépendant, ...

*Located in the peaceful Pibonson area, this single-storey villa offers absolute tranquility in a pastoral setting. With a generous surface area of around 280 m<sup>2</sup> and nestling in grounds of around 2,500 m<sup>2</sup> with a swimming pool, olive trees and lavender, this property offers an idyllic setting. The ground floor comprises an entrance hall, a separate fitted kitchen, a study, a double living/dining room with fireplace overlooking the garden and terrace, a hallway with cupboard, 3 bedrooms (possibility of a 4th), a separate toilet, a bathroom with bath, shower and double washbasin unit, a gym, a ...*

## **BY BLUE - SOPHIA ANTPOLIS**

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

