



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>98 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P-9717</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice bas cimiez: bel maison mitoyenne de 98.87m<sup>2</sup>, 5 pièces en rez-de-jardin sur 3 niveaux, au calme et proche du centre ville. Agréable espace extérieur de 35 m<sup>2</sup> environ complanté de Végétaux et agrumes. Cette maison se compose d'un appartement 4 pièces de 70m<sup>2</sup> et d'un appartement 2 pièces de 35m<sup>2</sup> , pouvant être relié. Triple exposition sud/nord/est. Proximité du centre ville, des commerces et transports. Chauffage et eau chaude individuels. Idéal pour une famille ou pour un investisseur . Our un investisseur .

*Nice bas cimiez: attractive 98.87m<sup>2</sup>, 5-room semi-detached house on garden level over 3 floors, in a quiet location close to the town center. Pleasant outdoor space of approx. 35m<sup>2</sup> planted with plants and citrus trees. This house comprises a 70m<sup>2</sup> 4-room apartment and a 35m<sup>2</sup> 2-room apartment, which can be connected. Triple exposure south/north/east. Close to town center, shops and transport links. Individual heating and hot water. Ideal for a family or investor.*

## CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - LE PORT

1, rue Bonaparte - 06300 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

