



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Référence	<b>7002153</b>
Prix	<b>12 000 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice - Grande corniche, limitrophe Villefranche-sur-Mer. Exceptionnelle propriété dominant la Baie des Angles. Superbe panorama mer, ville et montagne. Rare terrain de presque 4 hectares (31 000m<sup>2</sup> plat + 7 000m<sup>2</sup> de bois), comprenant une maison principale d'environ 850 m<sup>2</sup>, une maison de gardien d'environ 150 m<sup>2</sup>, une maison de jardinier d'environ 80m<sup>2</sup>, une serre de 150m<sup>2</sup>, une piscine, un tennis et un étang. Parc paysagé et calme absolu. Exposition optimale. Absence de vis-à-vis. Constructibilité résiduelle.

*Nice - Grande corniche, bordering Villefranche-sur-Mer. Exceptional property overlooking the Baie des Angles. Superb panorama of sea, city and mountains. Rare land of almost 4 hectares (31 000 sqm flat + 7 000 sqm of wood), including a main house of about 850 sqm, a janitor's house of about 150 sqm, a gardener's house of about 80 sqm, a greenhouse of 150 sqm, a swimming pool, a tennis court and a pond. Landscaped park and absolute calm. Optimal exposure. Absence of opposite. Residual constructibility.*

## MIRAMAR

7/13, boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

