



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>82628103</b>
Prix	<b>1 990 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice - Fabron: dans le secteur résidentiel de Fabron, villa de 300 m<sup>2</sup> desservie par un ascenseur. Salon de 75 m<sup>2</sup> avec cheminé ouvrant sur terrasse et jardin plat avec piscine, cuisine indépendante donnant sur terrasse et cuisine d'été. 3 chambres chacune avec bain ou douche. Possibilité 4<sup>ème</sup> chambre dans la salle de jeux. Nombreux rangements. Buanderie. Grand garage pour 4 voitures. Vue panoramique mer.

*In the residential area of Fabron, 300 m<sup>2</sup> villa served by a lift. Living room of 75 m<sup>2</sup> with fireplace opening onto terrace and flat garden with swimming pool, independent kitchen opening onto terrace and summer kitchen. 3 bedrooms each with bath or shower. Possibility 4th bedroom in the games room. Lots of storage. Laundry room. Large garage for 4 cars. Panoramic sea view.*

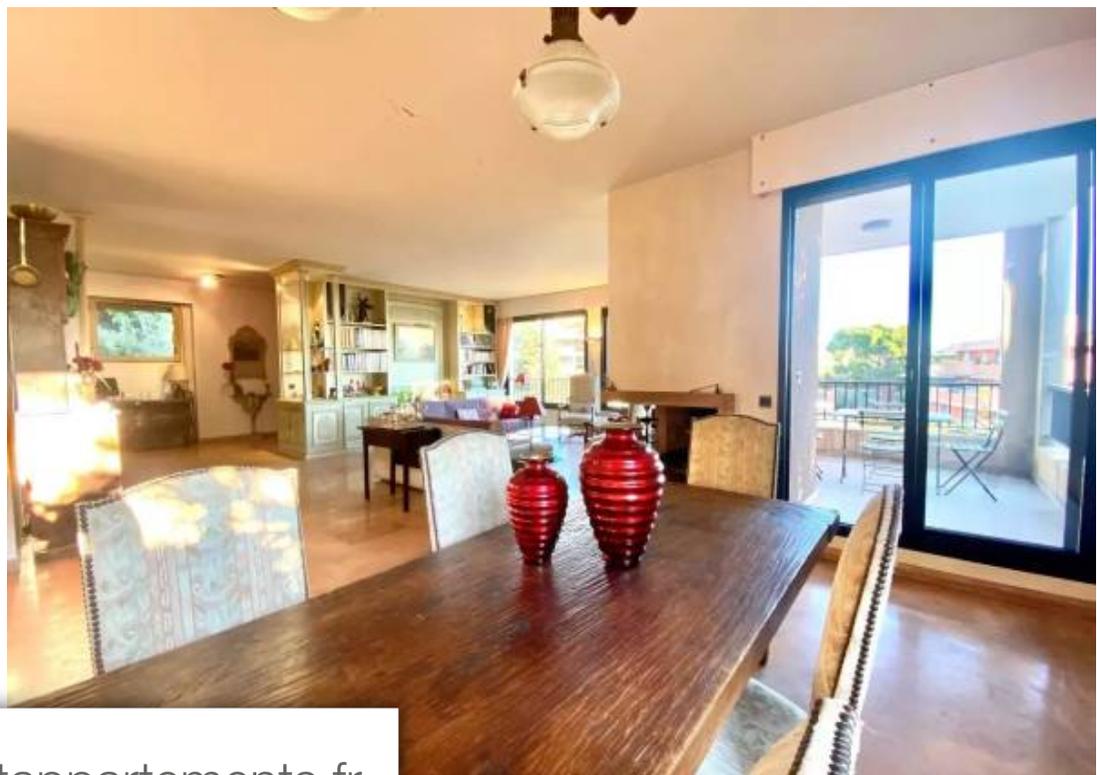
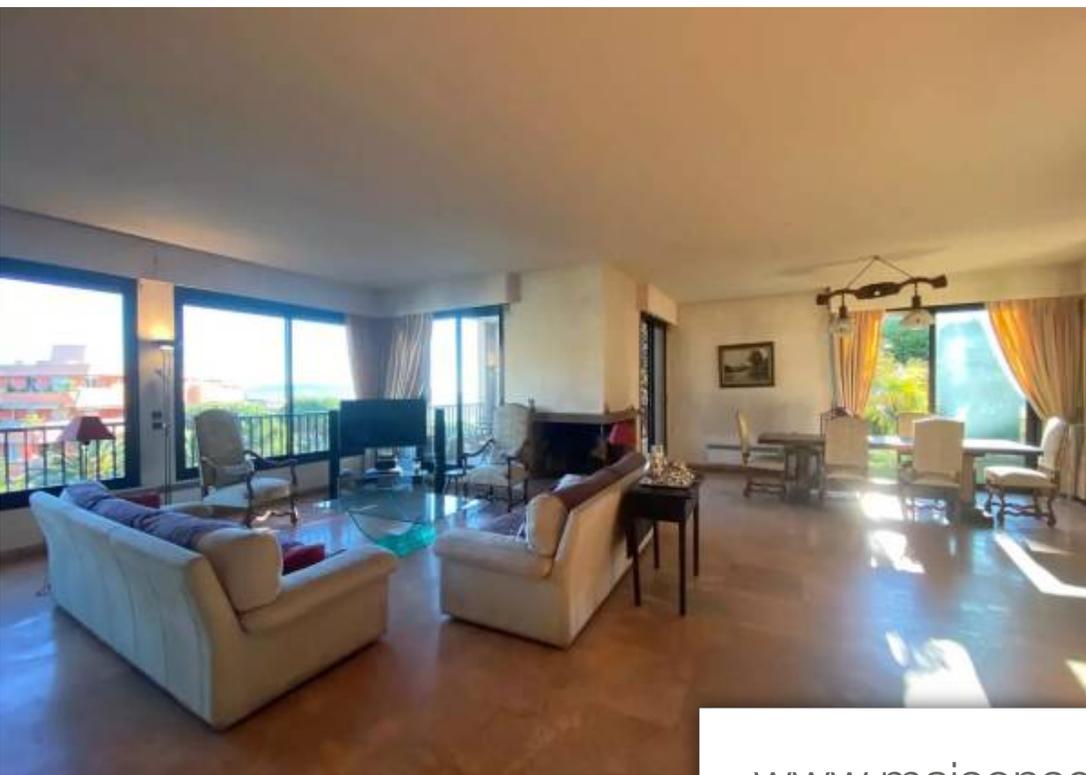
## **SESAM'IMMOBILIER**

3, rue Alexandre MARI 06300 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

