



Superficie	342 m <sup>2</sup>
Référence	83052
Prix	3 200 000 €

# Rayol-Canadel-sur-Mer

## Maison à vendre (83820)

Villa de maître de 342m<sup>2</sup>, à la vue mer panoramique, côtoyant un espace naturel protégé au Rayol-Canadel-sur-mer. La propriété présente de beaux volumes répartis sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, un grand garage de 90m<sup>2</sup> avec lingerie et cave, un appartement (aujourd'hui indépendant) de bonne taille avec 2 chambres, salle de douche et cuisine ouverte sur salon-séjour. Un grand hall d'entrée présente un escalier menant à l'habitation principale. Le hall peut accueillir un ascenseur. L'étage est composé d'un vaste et lumineux salon-séjour avec une profonde cheminée d'époque. Ce salon bénéficie ...

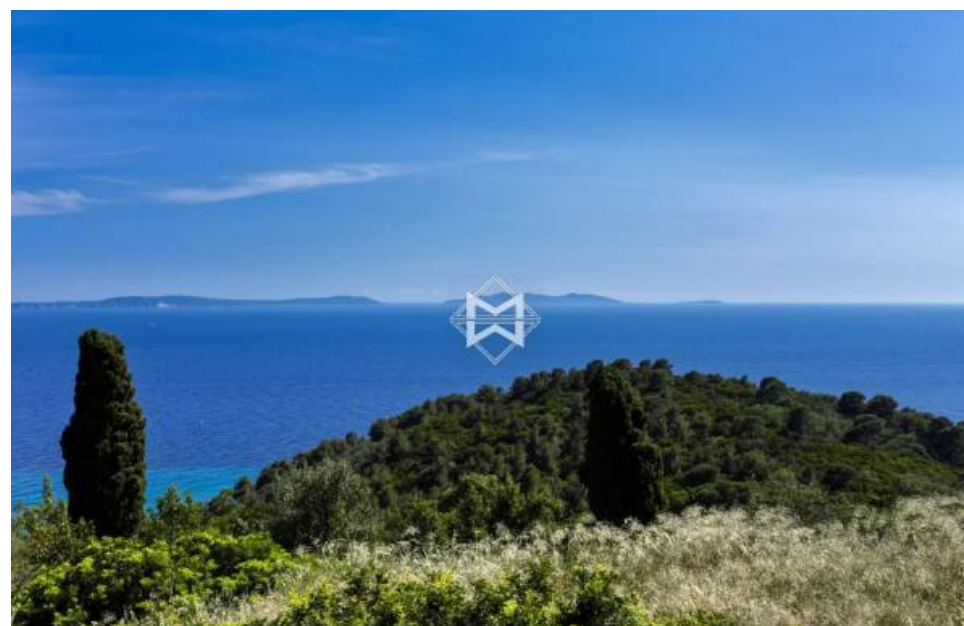
*Master villa of 342m<sup>2</sup>, with a panoramic sea view, alongside a protected natural area in Rayol-Canadel-sur-mer. The property has beautiful volumes spread over 2 levels. On the ground floor, a large garage of 90m<sup>2</sup> with laundry room, a good-sized apartment (now independent) with 2 bedrooms, shower room and kitchen open on a living room. A large entrance hall has a staircase leading to the main house. The lobby can accommodate an elevator. The first floor consists of a large and bright living room with a deep period fireplace. This living room benefits from a remarkable view of the sea and nature ...*

## **MAGREY&SONS SAINT-TROPEZ**

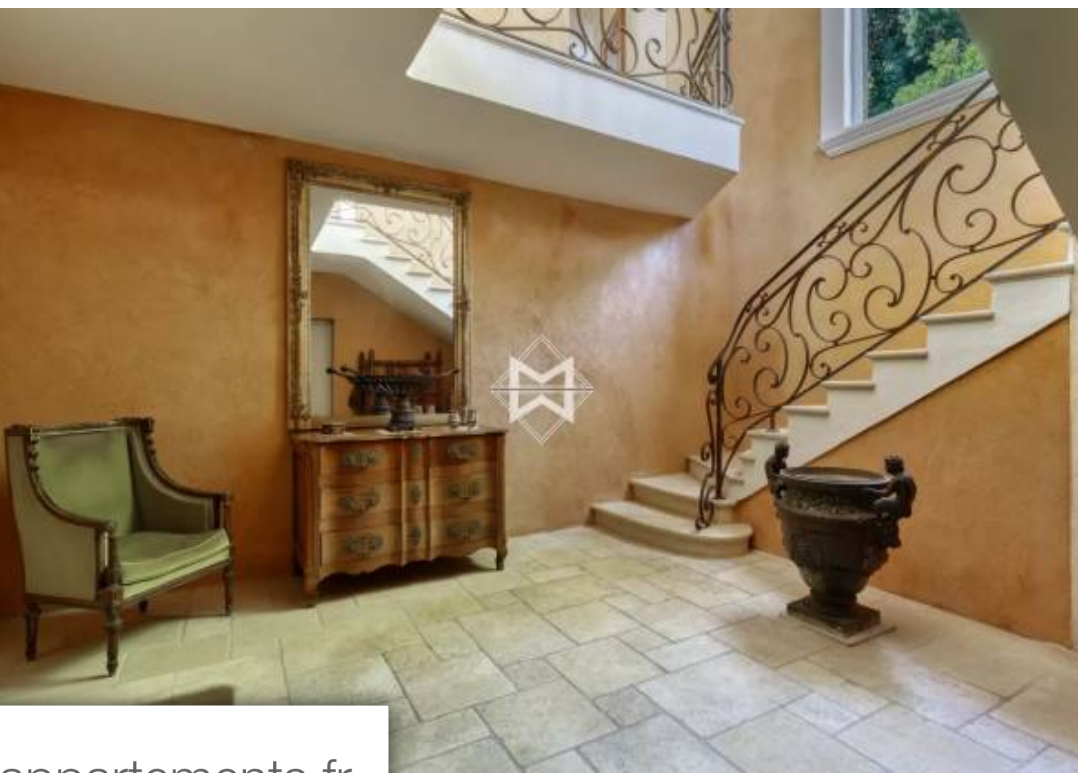
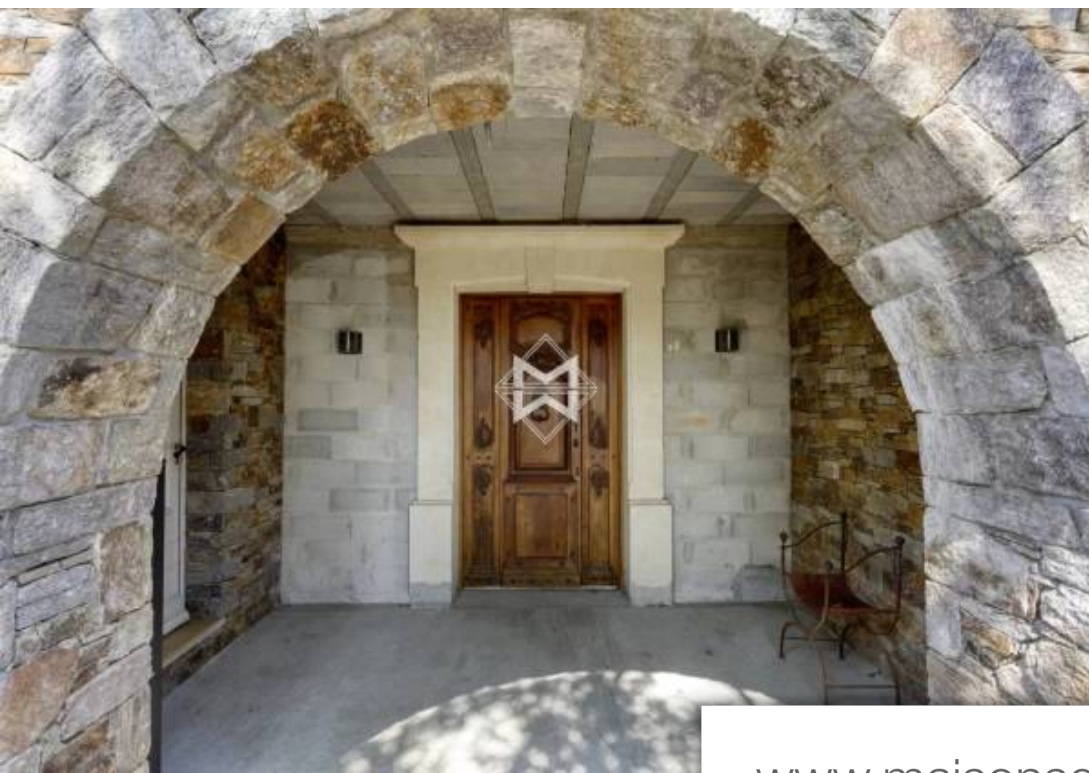
56 Boulevard Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

