



Pièces

**8 Pièces**

Référence

**JCP170014**

Prix

**10 900 000 €**

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Maison à vendre (06230)



Propriété d'exception avec piscine dans un domaine privé et sécurisé, idéalement située à quelques pas de la plage de Passable. La propriété se compose d'une maison principale d'environ 432 m<sup>2</sup> avec 5 chambres en suite et d'un hébergement de personnel sur un terrain plat arboré d'environ 1400 m<sup>2</sup>. Construite dans un style art déco et présentée en excellent état, la villa propose un intérieur lumineux et spacieux entouré d'un jardin calme et sans vis à vis. La grande réception, qui comprend une salle à manger, un coin salon et une cuisine équipée, ouvre sur une terrasse familiale et ensoleillée ...

*Exceptional art deco style villa set within stunning flat grounds of approximately 1,400 sq m with a swimming pool. Set within a private and secure estate and perfectly situated within walking distance of the beach of Passable, the property offers bright and spacious accommodation and exudes luxury and comfort. Presented in excellent condition, the villa comprises a main house of approximately 432 sq m with 5 en suite bedrooms plus staff accommodation. The spacious reception room, which incorporates a dining area, seating area and fitted kitchen, opens onto a sunny terrace leading to the garden ...*

## **SAVILLS SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

8, Avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

