



Pièces	6 Pièces
Superficie	231 m²
Référence	84970506
Prix	1 097 000 €

St Maur des Fosses

Maison à vendre (94100)

Charmante maison d'une surface de 230 m² (au sol) sur une parcelle de 780 m² dans le quartier paisible de la pie, dans une rue adjacente aux bords de marne, divisé sur trois plateaux. Le rez-de-chaussé propose un bureau avec entré indépendante, idéal pour une activité libérale, une buanderie, salle de sport, et family room (salle de cinéma, lecture, etc...) avec une salle d'eau attenante pouvant également servir de quatrième chambres. Au premier niveau, vous trouverez une spacieuse pièce de VI, avec une cuisine aménagé et soigneusement équipé, avec sa grande et imposante baie vitré et sa vue ...

Charming 230m² (2,476 sq ft) house laid out over three floors, on a street adjacent to the banks of the marne in the peaceful la pie neighbourhood. The ground floor comprises an office with separate entrance, perfect for a self-employed professional, a laundry room, a gym and a family room (cinema room, reading room, etc.) with an adjoining shower room. Agency fees payable by vendor - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2024 : 1670€ ~ 2320€ - audrey dos santos - agent commercial - ei - rsac

BARNES VAL-DE-MARNE

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

