



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>9 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>290 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>9240</b>              |
| Prix       | <b>1 475 000 €</b>       |

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Située dans un secteur très prisé de Saint-Raphaël, à Boulouris, et à moins de 1,5 km de la mer, cette villa de caractère vous séduira par ses superbes volumes et son magnifique terrain paysager avec piscine. Avec une architecture unique et caractère évident cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel, idéal pour profiter du climat méditerranéen. Double salon, 6/7 chambres, bureau. Garage double. Le jardin, soigneusement entretenu, est un véritable havre de paix, tandis que la piscine invite à la détente et aux moments de convivialité.

*Located in a very popular area of Saint-Raphaël, in Boulouris, and less than 1.5 km from the sea, this character villa will seduce you with its superb volumes and its magnificent landscaped grounds with swimming pool. With unique architecture and evident character, this property offers an exceptional living environment, ideal for enjoying the Mediterranean climate. Double living room, 6/7 bedrooms, office. Double garage. The carefully maintained garden is a true haven of peace, while the swimming pool invites relaxation and moments of conviviality.*

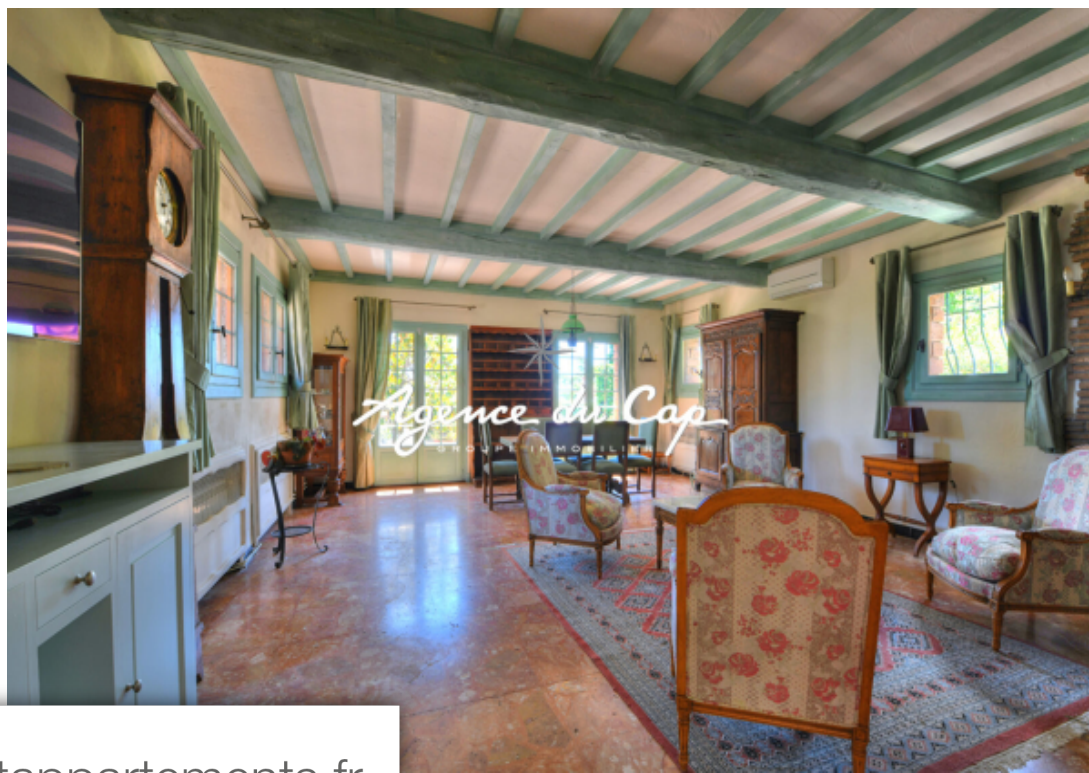
## **AGENCE DU CAP IMMOBILIER ALESCA SARL**

L'ETRAVE 200 Bd Félix Martin - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

