



Pièces

**6 Pièces**

Référence

**KBA016**

Prix

**1 795 000 €**

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)



A vendre belle villa de caractère à Sainte-Maxime avec possibilité d'extension rajoutant environ 110m<sup>2</sup> en plus (permis accordé). La propriété de 180m<sup>2</sup> sur un terrain de 2350m<sup>2</sup> proposant de très belles prestations est nichée dans la verdure dans une résidence sécurisée. Villa de plain-pied: séjour lumineux avec cheminée, cuisine équipée moderne, 2 belles chambres avec salle de douches chacune, Chambre de maître avec salle de douche, wc séparée et son dressing. Sous la maison en rez de jardin, garage, cave et un charmant 2 pièces de 32m<sup>2</sup> avec séjour, chambre, coin cuisine et douche/wc. Piscine ...

*Beautiful character villa for sale in Sainte-Maxime, a 180 sqm villa set on a 2350sqm plot with very good amenities. The villa is nested next to the forest in a secure residence. Villa on one level: bright living room with fireplace, modern fitted kitchen, 2 bedrooms each with en-suite shower room, master bedroom with en-suite shower room, separate toilet and dressing room. Under the house on the garden level, garage, cellar and a charming 2-roomed studio of 32sqm with living room, bedroom, kitchen area and shower/wc. Swimming pool 9x3.50 m, Water Forage, triple carport. Possibility to expand ...*

## IMMO COTE D'AZUR

13 Chemin de la natelle Villa 6 - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

