



|           |                    |
|-----------|--------------------|
| Pièces    | <b>10 Pièces</b>   |
| Référence | <b>83244706</b>    |
| Prix      | <b>4 950 000 €</b> |

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Théoule-sur-Mer : Nichée au sein d'un domaine prestigieux avec tennis, cette propriété offre une vue panoramique spectaculaire dominant la mer et l'Esterel jusqu'aux Alpes. La villa d'environ 360m<sup>2</sup> s'étend sur 3 niveaux, offrant notamment une grande pièce de vie bénéficiant d'une double exposition Est et Ouest, s'ouvrant directement sur l'espace piscine, 4 chambres en suite avec la possibilité d'une 5ème, un bureau, et un appartement deux pièces. Un espace détente avec hammam et une piscine intérieure avec fond mobile, pouvant être utilisée comme une salle de détente ou de danse, ajoutent à ...

*Théoule-sur-Mer: Nestled within a prestigious estate with tennis courts, this property offers a spectacular panoramic view overlooking the sea and the Esterel mountains all the way to the Alps. The approximately 360m<sup>2</sup> villa spans across 3 levels, featuring a spacious living area with dual East and West exposure, seamlessly opening onto the pool area, 4 ensuite bedrooms with the potential for a 5th, a study, and a two-room apartment. A relaxation area with a hammam and an indoor pool with a movable floor, usable as a relaxation room or dance studio, enhance the appeal of this residence. Perched ...*

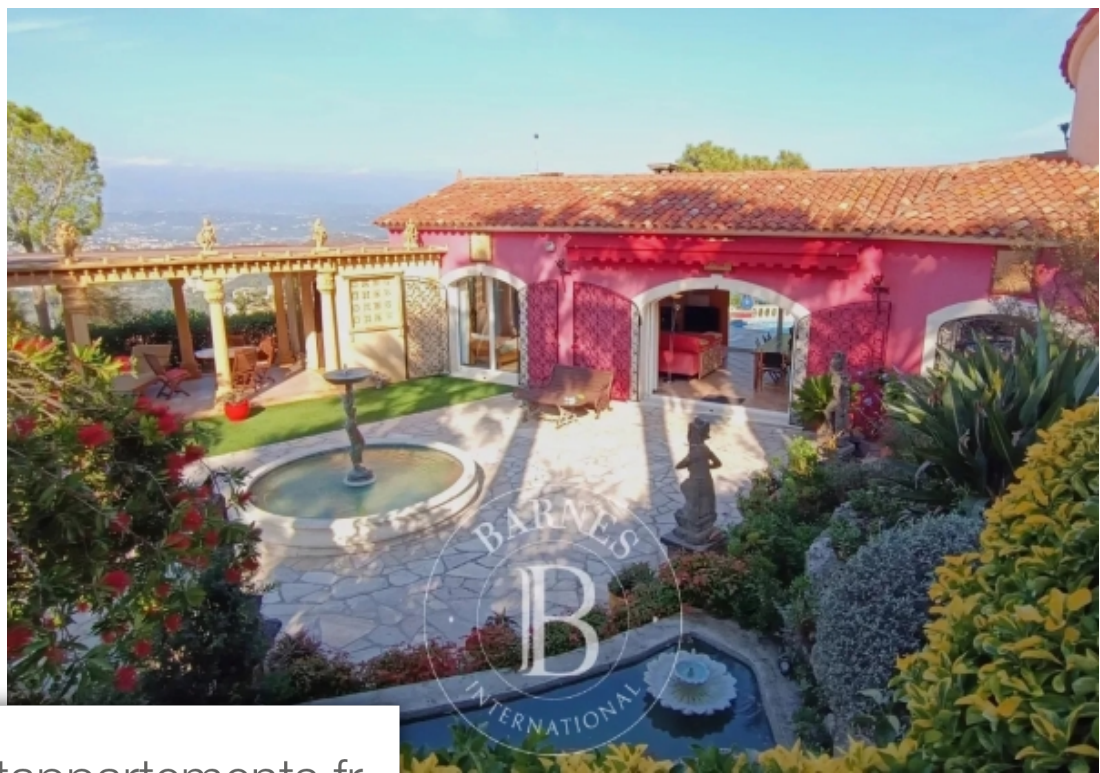
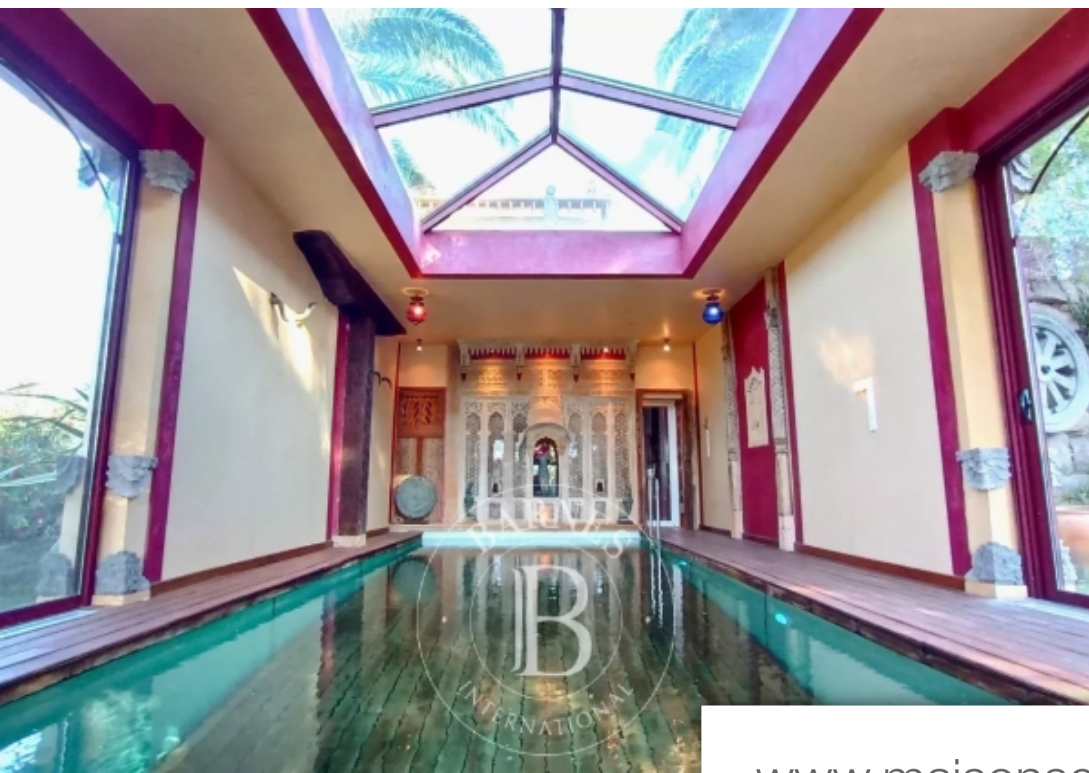
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

