



# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BSM240212</b>
Prix	<b>2 380 000 €</b>

Exclusivite :petite propriété contemporaine composé d'une première maison avec 3 pièces dont 2 chambres avec leurs salles de bains attenantes entouré d'une grande terrasse avec vue panoramique sur la rade et une deuxième habitation composé d'un studio indépendant avec kitchenette et douche sur un îlot séparé aménagé en salon d'été avec jacuzzi et cuisine d'été avec barbecue. Garage avec cave attenante. Entièrement rénové et facile à entretenir avec un emplacement exceptionnel à distance à pied de la vieille ville et les plages.

*Sole agency :small contemporary style property comprising a first house with 3 main rooms including 2 en suite bedrooms surrounded by a large terrace with panoramic views over the bay and a second house comprising an independent studio with a kitchenette and shower room on a separate island fitted with a summer lounge with a jacuzzi and summer kitchen with barbecue. Garage with adjoining cellar. Completely renovated and easy to maintain, exceptional location within walking distance of the old town and the beaches.*

## **SAVILLS BEAULIEU-SUR-MER**

38, Boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

