



Pièces	4 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	VP5-684
Prix	690 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Découvrez ce superbe appartement T4 de 84 m² (Lot A), idéalement situé en plein centre-ville d'Aix-en-Provence, à proximité immédiate des commerces, restaurants et services. Niché dans un immeuble totalement rénové, ce bien offre le parfait équilibre entre le charme de l'ancien et le confort du moderne. L'appartement se compose d'une belle cuisine ouverte sur un séjour lumineux, idéal pour des moments conviviaux avec accès à une grande terrasse de 35 m². Il offre également 3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire pour le confort de toute la famille. Beau projet en pleine rénovation qui s'articulera avec 3 locaux commerciaux en rez-de-jardin et la partie habitation aux étages supérieurs. Livrable au premier trimestre 2025, préparez votre emménagement en toute sérénité - Frais de notaire réduits - Contact Dorothée Pollin 06 08 45 89 48 - Mandat N°1147 - Aix en Provence Sotheby's International Realty, la référence de l'immobilier de luxe à Aix en Provence -

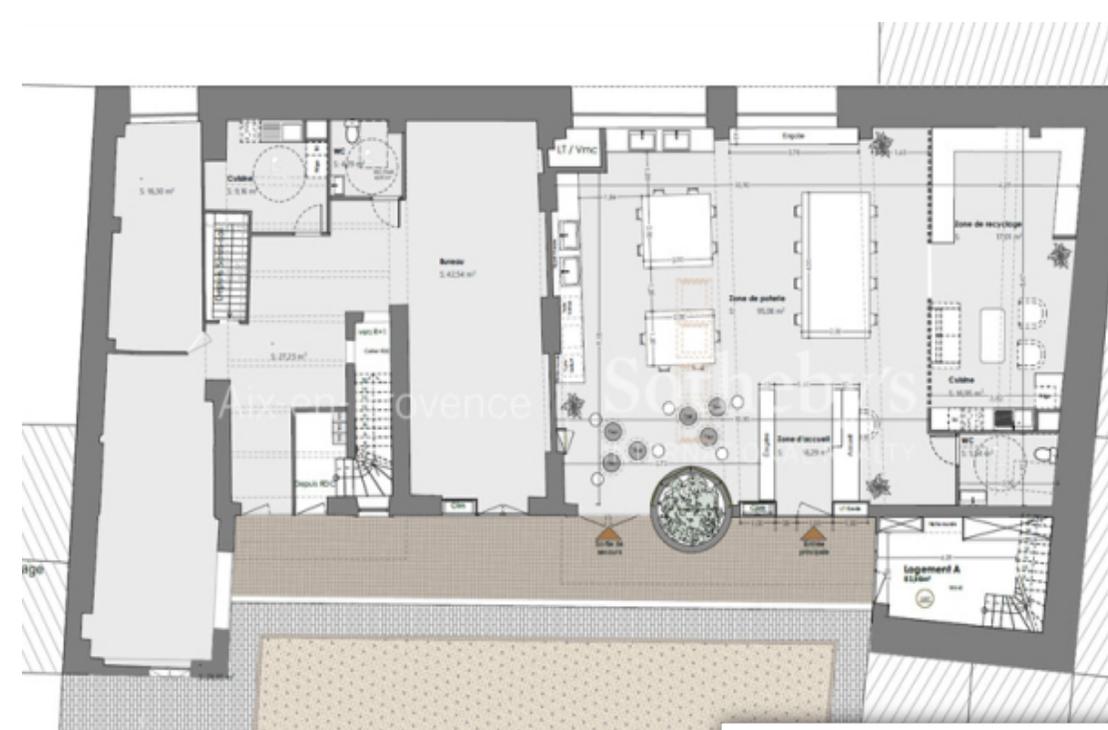
AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

