



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>600-2</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

A 30 mins du centre d'Aix-en-Provence, 800 mètres, à pied, du ravissant centre village ancien de Cadenet. Appartement T3 récent en parfait état, situé au 2ème et dernier étage, avec ascenseur et terrasse. Au sein d'une résidence sécurisée composée de 26 appartements (édifiée en 2020). L'appartement distribue un hall d'entrée, aménagé de placards, de larges toilettes séparées avec espace pour la machine à laver et rangements, la salle de bain séparée, équipée d'une baignoire, vasque et sèche-serviettes. Les 2 chambres lumineuses aménagées de penderies. Un espace cuisine élégant équipé de placards et électroménager ( induction, lave-vaisselle, four..) ouvrant via une porte-sur la terrasse ; de l'autre côté table salle à manger pour recevoir. Le salon très clair ouvrant également sur cette agréable terrasse arborée avec dégagement pour y stationner un vélo. Vue dégagée sur un horizon verdoyant, jusqu'à la Sainte-Victoire par temps clair. Equipements notables : entrée sécurisée, visiophone, volets roulant automatisés, chauffe-eau thermodynamique, ainsi qu'une place de stationnement extérieur privative ( pas de garage ni cave). Un remarquable pied à terre et/ou pour y vivre à ...

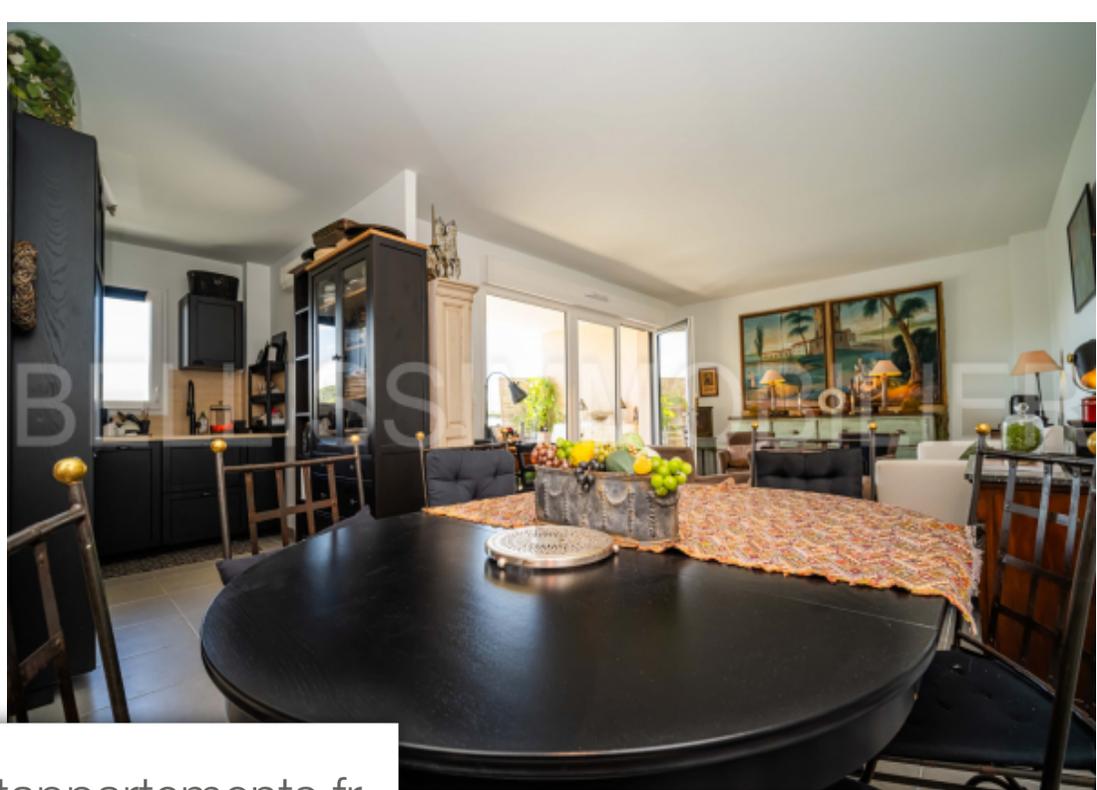
## **BELLISSIMMOBILIER**

2 PLACE TRINQUETAILLE - 13430 EYGUIERES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

