



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	BPAIX281474976977936
Prix	585 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

La torse! Retour a la vente - centre ville à pied ! Au sein d'une résidence neuve, situé dans une impasse, et à proximité immédiate de l'hyper centre d'aix en provence, et de toutes ses commodités. l'emplacement et le cadre vous permettront d'allier sérénité et accessibilité pour profiter du coeur de ville, des commerces, des établissements scolaires ainsi qu'un accès rapide aux autoroutes a51, a55 et a8. Dernière chance pour ce t4 de 75 m2 (possibilité de le transformer en grand t3). Pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse et son jardin en prolongement. 3 chambres, 2 salles de bains. Petite co-propriété de standing! Prestations de standing : clim, carrelage 60x60, choix des finitions, résidence fermé et sécurisé... Prix : 585 000 € avec 2 garages en sus (nous consulter) bien construit et achevé dont la remise des CLés est sans Délai. Visite possible sur rendez-vous! Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel personnalisez votre logement au gré de ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

