



Pièces **4 Pièces**
Superficie **100 m²**
Référence **BPAIX281474976981846**
Prix **431 000 €**

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Découvrez notre nouveau 4 pièces d'exception à Aix la Duranne vivez l'élégance provençale dans un cadre innovant situé dans le quartier dynamique de la Duranne, profitez de l'environnement paisible et des vues panoramiques sur la Sainte-Victoire, tout en étant à proximité des principales infrastructures. Une résidence localisée à 10 minutes de la gare TGV d'Aix-en-Provence et de l'aéroport de Marseille Provence, elle assure une proximité immédiate des commerces et des établissements scolaires. Ce magnifique appartement de 4 pièces, alliant confort moderne et charme provençal, vous offre une qualité de vie unique. Il contient une pièce à vivre de 43m² possédant une cuisine représentant un espace ouvert et lumineux pour des moments de convivialité donnant sur une terrasse couverte de 9m², 3 chambres spacieuses dont une suite parentale de 17m² contenant une salle de bain. Prix : - appartement : 431 000€ - stationnement en sous-sol : 20 000€ disponibilité : - remise des clés : 2^{ème} trimestre 2026 ce bien exceptionnel est idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif, offrant un cadre de vie agréable dans un quartier en pleine expansion. Pour plus d'informations et pour ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BONAPARTE
PROMOTION

PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

