



Pièces	3 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	VA1202-AAI
Prix	369 900 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Votre agence era action immobilier vous propose à la vente ce bel appartement entièrement rénové t3 d'env. 77m² avec 2 balcons et un garage en sous-sol. Situé au 2ième étage avec ascenseur d'une résidence fermé, il offre une belle luminosité et une vue Dégagé sur la verdure. Il se compose d'un hall d'entrée avec grand dressing, d'un salon donnant sur balcon, une cuisine indépendante et aménagé avec accès extérieur. Coté nuit, 2 chambres avec balcon, une salle de bains, un wc séparé et un Dégagement avec placard. Double vitrage pvc récent, chauffage central, interphone, ... Situé au calme et proche de toutes commodités, bus, commerces, autoroute et à 20min à pieds de la rotonde. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Copropriété de 50 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2400.00 euros.



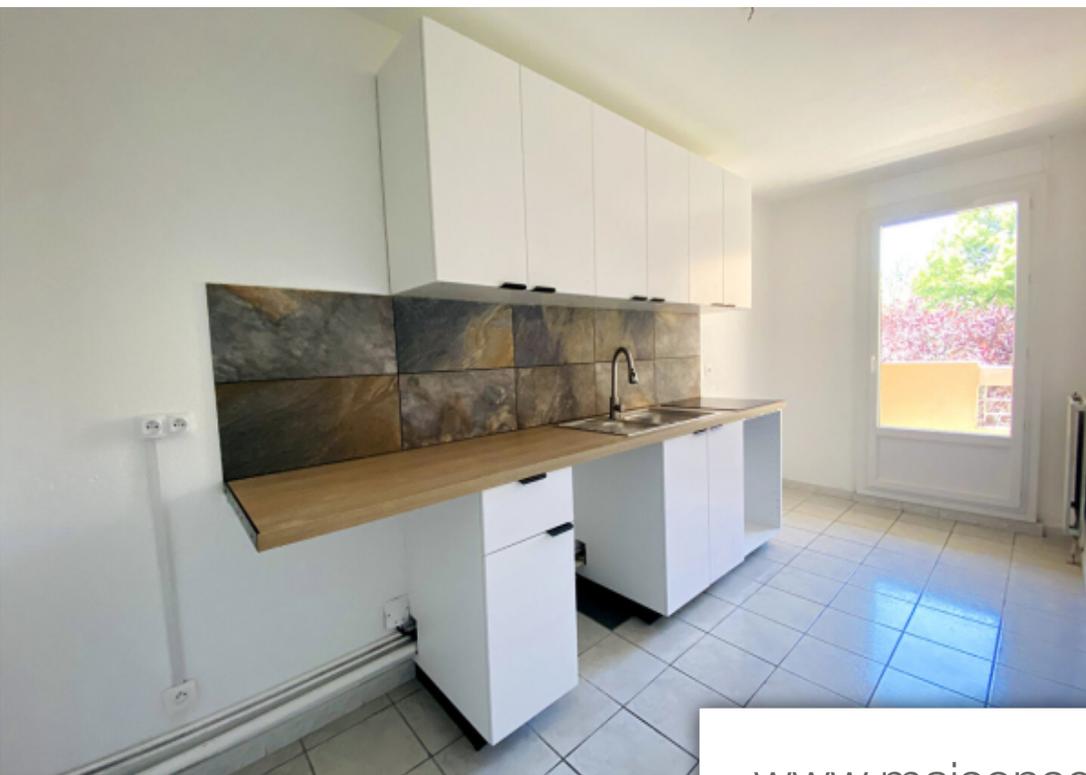
ERA ACTION IMMOBILIER

7 Avenue Henri Barbusse - 13760 ST-CANNAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

