



Pièces	4 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	3725701
Prix	620 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Contact pascal sebban 06 50 27 70 98 offre commerciale en cours!!! 6 % de remise (Déjà appliqués sur le prix affiché) dans le quartier du pigonnet, dans un cadre agréable et au calme, cette petite résidence neuve est situé à moins de 500 M des commerces et de la gare routière et à 10 minutes à pied de la rotonde. Bel appartement neuf, double exposition, de 90.29 m² composé ainsi : une entrée avec placard, une pièce de vie de 31 m² inondé de soleil grâce à sa double expo est et sud, prolongé par la terrasse de 21 m². Une suite parentale de 17 m² avec sa salle d'eau toute équipé, double vasque douche italienne, wc; 2 chambres, salle d'eau, wc. Les finitions sont de belles qualité, menuiseries alu, grandes dalles au sol, bac de douche à l'italienne, wc suspendus, clim gainable. La résidence bénéficie d'un service de conciergerie prix 620 000 € garage double en sous-sol pour 37 060 € soit un total de 657 060 € et aussi : frais de notaire 10 600 € au lieu de 45 600 € faibles charges (bâtiment bbc) pas de frais d'agence contact pascal sebban 06 50 27 70 98 agent commercial indépendant rsac avignon n° 948 890 306

HOME SWEET HOME PROVENCE

- 84530 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr