



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>103 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>V2179AP</b>           |
| Prix       | <b>549 000 €</b>         |

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Votre agence immobilière de prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente en exclusivité un appartement d'environ 103 m<sup>2</sup> au centre d'Aix dans une résidence sécurisée à quelques minutes à pied de la Rotonde, des Allées provençales et de tous ses commerces. Cet appartement situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur dans un immeuble de 6 étages se décompose comme suit: Un hall d'entrée spacieux avec rangements, une grande cuisine séparée, aménagée et équipée, une grande pièce à vivre climatisée donnant sur un petit balcon traversant. La partie nuit comporte trois chambres; une chambre avec sa salle de douche, les deux autres chambres se partagent une salle de bains avec douche et baignoire. Une buanderie fonctionnelle complète cette espace. Laissez place à votre imagination pour personnaliser cet appartement et vous sentir chez vous ! Une cave au sous-sol et un garage ( en sus ) est disponible à proximité de l'appartement. Un appartement spacieux et confortable au cœur de la ville, proche de toutes commodités et des transports. Des informations sur les risques auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site de Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

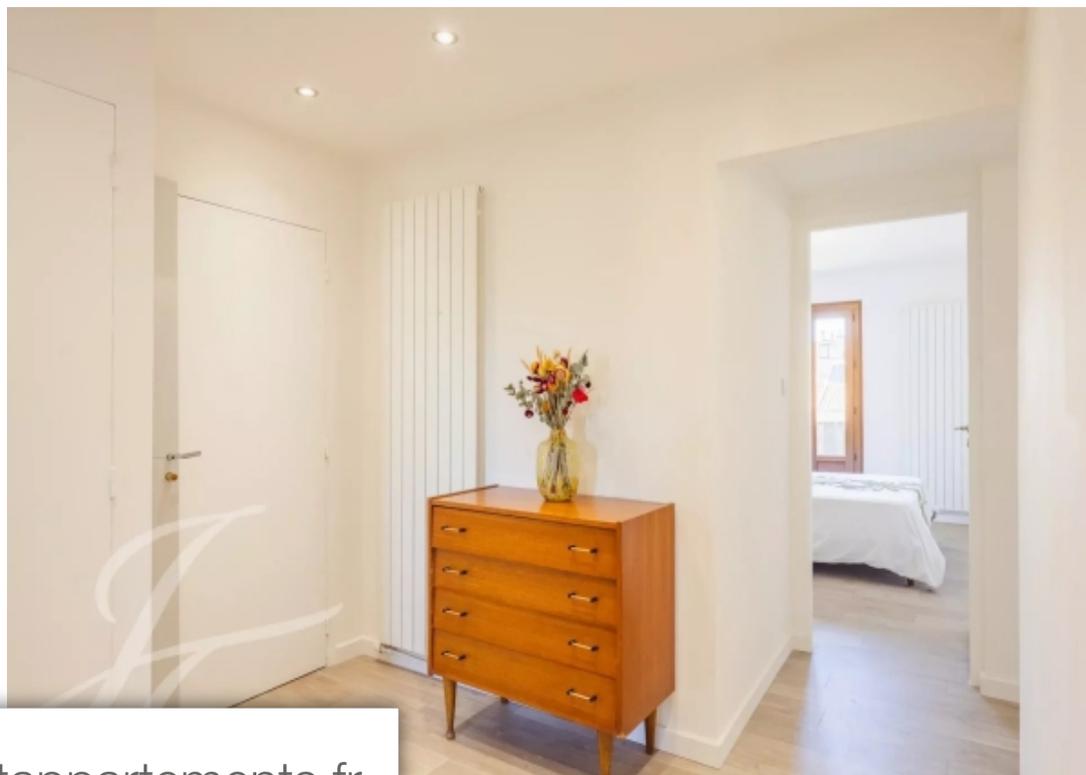
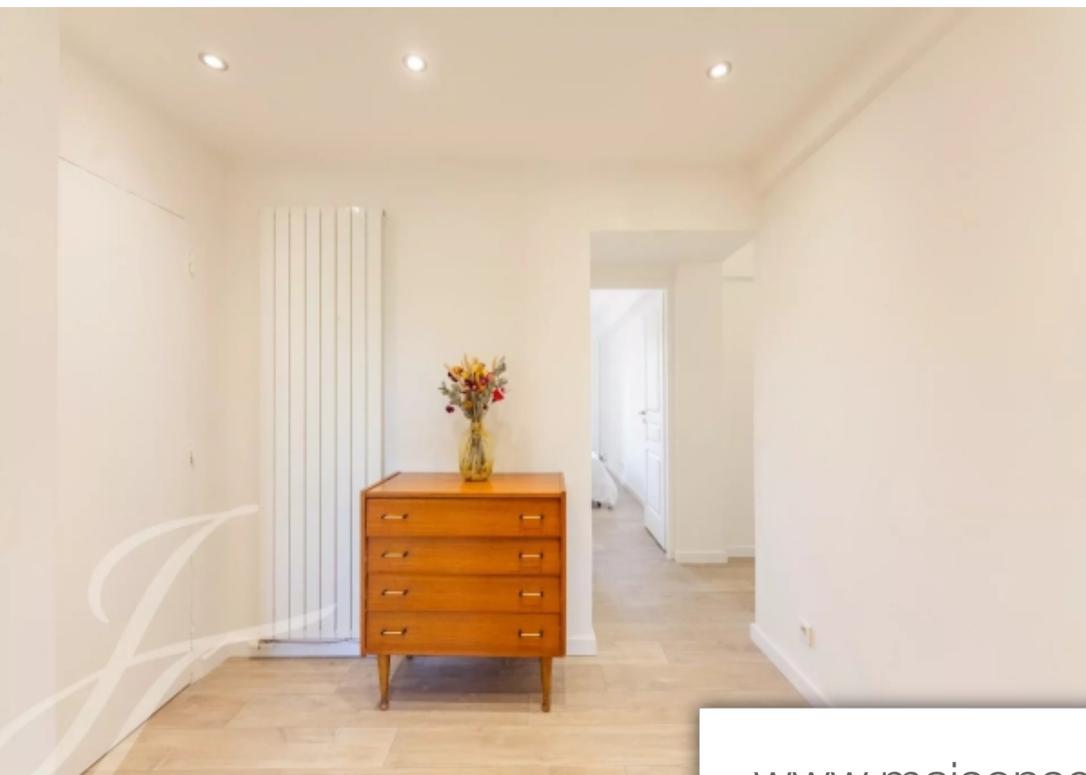
## **JOHN TAYLOR AIX-EN-PROVENCE**

10 rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

