



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1372</b>
Prix	<b>749 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Exclusivité - au 2ème étage d'un hôtel particulier idéalement situé dans le centre ville, appartement bourgeois de 140.84 m<sup>2</sup> loi carrez. Actuellement aménagé en bureau, il offre une double destination habitation ou professionnel. Beaux éléments d'époque conservés : cheminées, moulures, portes anciennes... Ayant bénéficié de travaux récents (double vitrage, climatisation), il peut facilement être réaménagé en appartement familial de 2-3 chambres (projet et plans sur demande). Un Débarras et une cave en sous-sol. Charges 156€/mois. Honoraires à la charge du vendeur julien boisset agent commercial (ei) 06 52 01 01 16 l'agence d'aix-en-provence valentin huc-debat les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) julien boisset (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

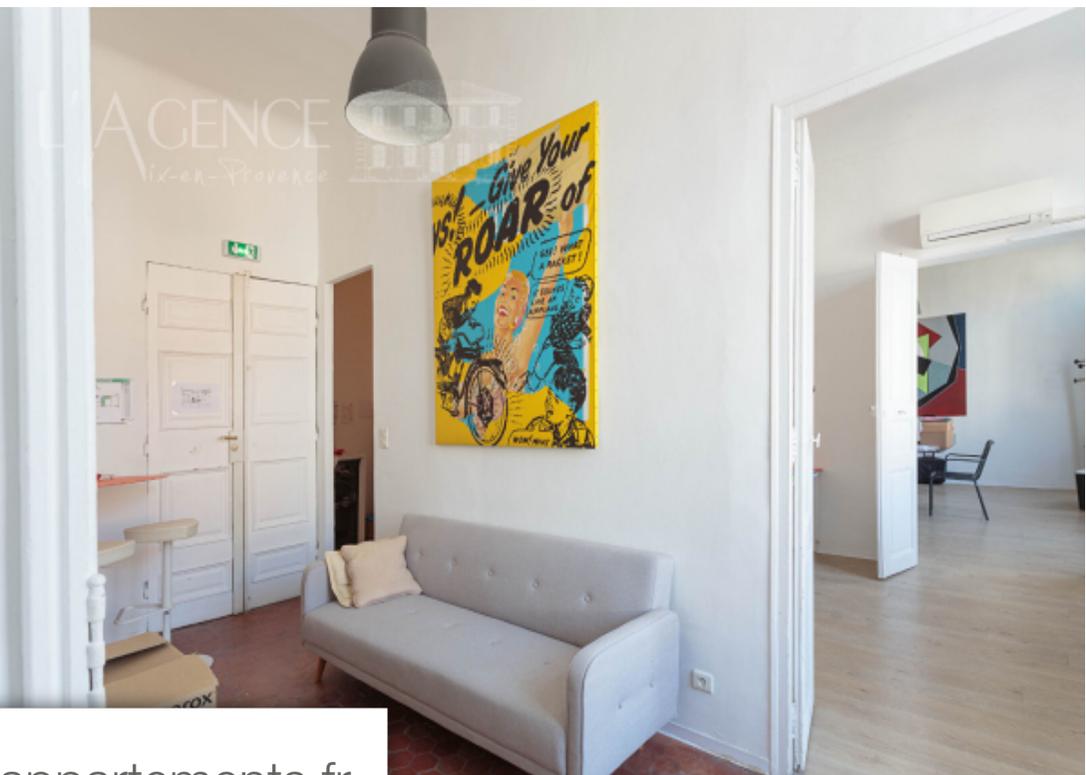
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

