



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1511</b>
Prix	<b>305 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Aix en provence quartiers sud, appartement de type 3/4 idéal en première acquisition. Proche écoles et tous commerces à pied. Situé en 2ème et dernier étage d'une petite copropriété. l'appartement, bien distribué ouvre sur une entrée, un salon, une salle à manger (permettant la création d'une 3ème chambre), une cuisine indépendante, le coin nuit avec 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau et un wc séparé. Cave et parking libre. Sa situation est idéale proche de tous les axes autoroutiers. Toutes les fenêtres sont récentes en double vitrage, chauffage au gaz de ville. Climatisation en partie. Le ravalement de la façade est récent. Aucun travaux n'est envisagé. Pas de procédure valentin huc-debat 04 42 21 09 59 (5.03 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

