



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	1545
Prix	449 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Dans une agréable résidence intime bien entretenue , spacieux t4/5 de 100 m2 ; en étage élevé avec ascenseur. La cuisine équipé indépendante et le double salon - salle à manger s'ouvrent sur une terrasse de 15 m2 environ. Ces espaces de vie sont très lumineux et confortables avec de beaux volumes. l'espace nuit se compose de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains et son dressing, d'une autre salle d'eau et d'un wc indépendant. Possibilité de créer une 4 ème chambre très facilement (accès par le couloir existant). La résidence est sécurisé, proche du centre ville et au calme, une place de parking privative et nombreuses places invités sont disponibles. Une cave vient compléter ce joli bien et un local à Vélos. Charges mensuelles de 130€ par mois comprenant l'eau froide et les charges courantes de copropriété. Pas de procédure en cours. Contacter sandrine noé (agent commercial ei) 06 51 71 45 74 l'agence d'aix en provence 6, cours mirabeau 13100 aix en provence honoraires à la charge de l'acquéreur - prix hors honoraires 431000€ (4.18 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 11 lots (pas de procédure en cours). Sandrine noe (ei) agent ...

L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

