



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/3715

Pièces	Studio
Superficie	31 m²
Référence	3715-EBE.
Prix	199 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

L'office immobilier aix-en-provence vous propose en exclusivité un studio meublé, rue matheron hyper centre ville aixois, de 31 m2 habitables dont 4 m2 de mezzanine, au 4ème et dernier étage d'un immeuble ancien . La pièce principale est exposé plein sud-ouest, donnant sur la rue loubon, au calme avec une vue Dégagé sur les toits et le beffroi de la place de la mairie . l'appartement possède des ouvertures doubles vitrages en pvc dans chaque pièce laissant ainsi passer l'air et la lumière. l'appartement est meublé et bien agencé , s'organisant autour d'une belle pièce de vie spacieuse avec un coin salon , Déjeuner et bureau , une kitchenette fonctionnelle , des toilettes séparées de la salle de bain. Les plus de l'appartement : une belle adresse aixoise , le calme , la luminosité du sud-ouest, les faibles charges communes et un bien idéal pour de l'investissement locatif. Actuellement meublé par une étudiante, loyer 700 euros. l'adresse du bien, la vidéo de visite virtuelle et toutes les informations financières sont disponibles en ligne sur le site de mon office immobilier avec la référence (lien direct sur les photos)----à votre service : emmanuelle bellais - +33637667035agent ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

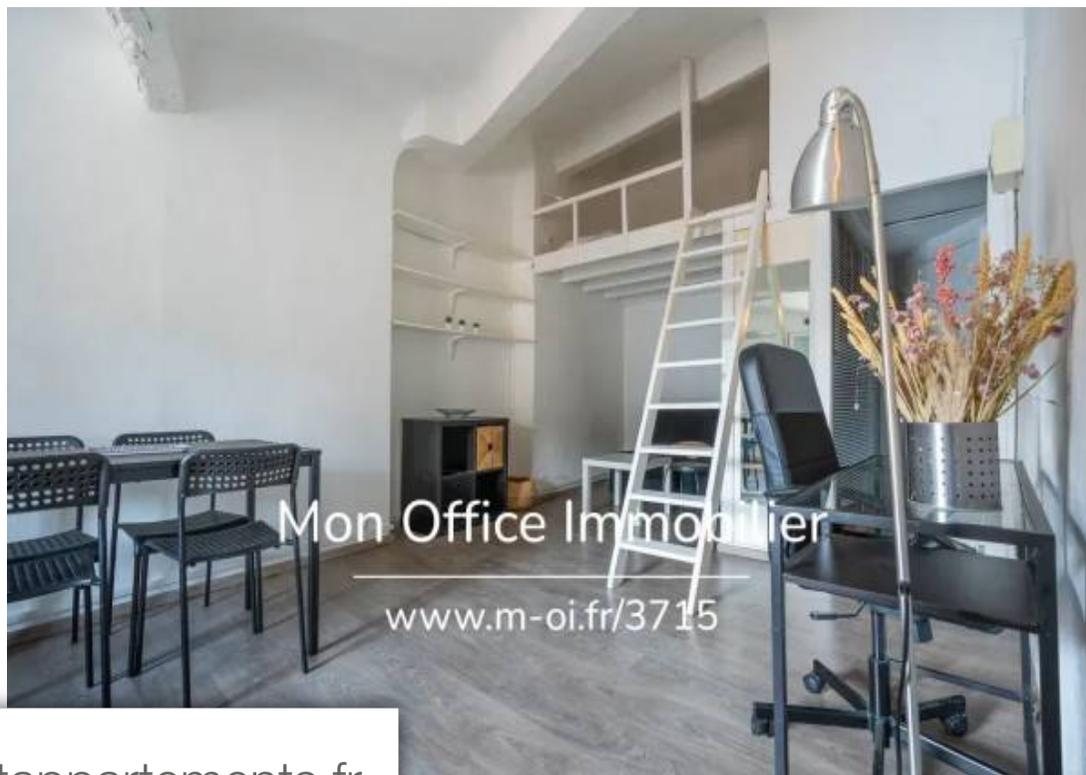
[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier

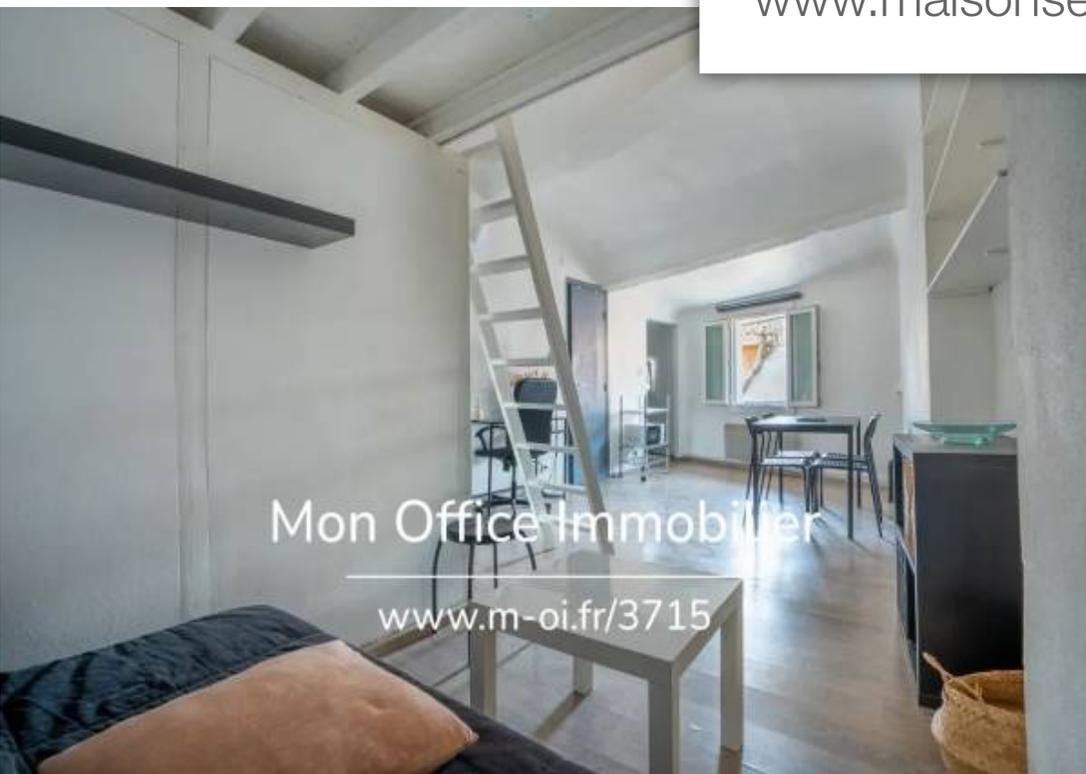
www.m-oi.fr/3715



Mon Office Immobilier

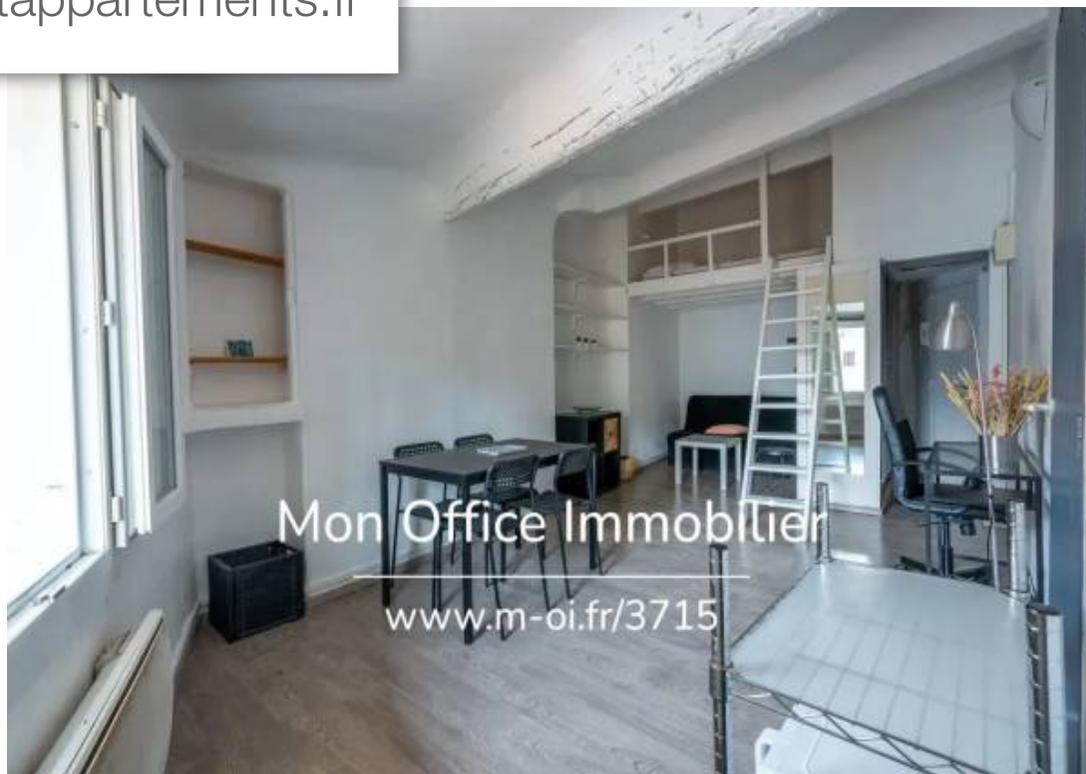
www.m-oi.fr/3715

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/3715



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/3715